

Z Á P I S N I C A č. 1/2009/OZ
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva , uskutočneného
dňa 10. 02. 2009 o 18.⁰⁰ hodine na Obecnom úrade vo Vinosadoch

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia : p. Darina Šťastná, Ing. Lempochnerová Daniela

Zapisovateľ : Ing. Pavel Špaček

PROGRAM :

1. Zahájenie zasadnutia , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení z OZ
3. VZN č. 1/2009 Dodatok č.1 k VZN č.2/2005 o výstavbe v záhradkárskej – schválenie
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Schválenie uznesenia
7. Záver

K bodu 1

Zasadnutie OZ zahájil starosta Ing. Miroslav Achberger .

Overovatelia zápisnice : Darina Šťastná, Ing. Lempochnerová Daniela,

zapisovateľ : Ing. Pavel Špaček

K bodu 2

- Kontrolu uznesení prečítala Ing. Lempochnerová Daniela.
- Hodnota stravy na zariadeniach , ktorými je zriaďovateľom OcÚ - ŠJ, MŠ, ZŠ bude doplácaná vo výške 1,76 € (53,02 Sk) v zmysle § 152 ods.1 ZP
- Všetky VZN doplniť € / slovenská mena a konverzný kurz – 30.1260,- Sk

Za schválenie hlasovalo OZ **6 / 0 / 0 (za / zdržal sa / proti)**

K bodu 3

VZN č. 1/2009 Dodatok č.1 k VZN č.2/2005 o výstavbe v záhradkárskej – schválenie

Za schválenie hlasovalo OZ jednohlasne **6 / 0 / 0 (za / zdržal sa / proti)**

K bodu 4

Rôzne

1/ Návrh VZN č. 2/2009 správne poplatky za osvedčovanie voľných listín.

Za schválenie hlasovalo OZ jednohlasne 6/ 0/ 0 / za zdržal /zdržal sa/ proti/

2/ Stočné na kanalizáciu – Úrad pre reguláciu sieťových odvetví stanovil cenu za m³, ktorá je maximálne 1.3915 € / 41,92 Sk/m³

Pre stanovenie výšky a výpočet stočného sa pripravujú podklady a zvolá sa mimoriadne zasadnutie zastupiteľstva najneskôr do 15. marca.

3/ Ponuka prenájmu prízemnej Základnej školy vo Vinosadoch firme Wolcott & Partners Bratislava - treba predložiť koncept nájomnej zmluvy do 7 dní na dopracovanie. V prípade ak sa nevyjadria, vyvesí sa ponuka na prenájom obvyklým spôsobom.

4/ Informácia pre stavebnú komisiu – rozhodnutie o stavebnej uzávere – či je platná - treba preskúmať. Starosta rozhodnutie predloží Spoločnému stavebnému úradu v Modre.

5/ Zasadnutie stavebnej komisie:

- Návrh Dodatku č. 1/2009 o výstavbe v záhradkárskej osade k VZN č. 2/2005

Stanovisko komisie: Stavebná komisia odporúča zastupiteľstvu prijať návrh Dodatku č.1 VZN 2/2005 o výstavbe v záhradkárskej osade

- Návrh na vydanie stavebného povolenia – záhradná chatka Miroslav Ďurnek, Hviezdoslavova 530/57 Pezinok

Stanovisko komisie : Komisia nedoporučuje vydať kladné stanovisko k stavbe

- Ivan Šafárik , Pezinská 49, Vinosady – žiadosť o odstránenie závady vyjazdených koľají **Stanovisko komisie :** Cesta č. II/502 nie je v správe obce – žiadosť postúpiť

- Marcel Jurech York , Pezinská 282 , Vinosady – žiadosť o údržbu odvodňovacieho kanála

Stanovisko komisie : V súčasnej dobe je ešte komunikácia a IS vo výstavbe.

Riešenie: prekopanie rigolu na odvodnenie a odtok vody bude riešenie cez pracovníkov OÚ Vinosady.

- Dražobná vyhláška – pozemok parc. č. 1188

Stanovisko komisie : Komisia doporučuje OZ súhlasiť s kúpou pozemku a zúčastniť sa dražby v 2. kole. Obec nadobudne pozemok za podmienky spolufinancovania vlastníkmi bytov: návrh **1000 €**.

- Ing. Jiří Mikulenka – novostavba rodinného domu na parc. č. 1029/3

Stanovisko komisie : Komisia súhlasí s výstavbou rodinného domu, poveruje starostu obce jednat' do 10. marca s Ing. Mikulenkom o prevode príľahlých pozemkov – prístupovej cesty do majetku obce.

- Ohlásenie drobnej stavby – Vojtech Fraňo

komisia berie na vedomie

- Projekt stavby ako malého zdroja znečisťovania - novostavba rodinného domu – Martin Budinský s manželkou

komisia berie na vedomie

Za schválenie hlasovalo OZ jednohlasne **6 / 0 / 0 (za / zdržal sa / proti)**

6/ Zápis z finančnej komisie konanej dňa 06.02.2009 – predbežné stanovisko kontrolóra proti predloženiu zápisnice z finančnej komisie , nakoľko sa v nej porušili zákony

7/ Schválenie žiadosti Zväzu protifašistických bojovníkov Pezinok - finančná komisia schválila príspevok v čiastke 100 €.

8/ Združenie stavebného obvodu Tále p. Vonkomer, Gloznek, Jurech - upozornili na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na výstavbu technickej vybavenosti v stavebnej lokalite Tále – konkrétne zokruhovaná cestná komunikácia s príjazdom z hornej časti obce. 9

9/ Žiadosť o spoluprácu – adresované Obvodnému úradu dr. Vojtechovi Balážovi – problém vykrádania osobných motorových vozidiel v obci Vinosady.

10/ Miroslav Budinský – zmena podnikateľskej činnosti – Hostinec pri Mlyne na činnosť ProfiLux, s r.o.

11/ ZŠ vo Vinosadoch podal projekt „Podpora vzdelávania“

12/ 12. februára 2009 sa uskutoční stretnutie s advokátskou kanceláriou ULC Čarnogurský ohľadne cirkevných reštitúcií.

13/ V telocvični sa uskutoční karneval MŠ a 12.02. 2009 bude karneval ZŠ.

14/ Poslankyňa p. D Šťastná žiada odstránenie Avie , ktorá je už dlhší čas odstavená na verejnom priestranstve na parkovisku pred školou a o vyzvanie všetkých občanov, ktorí parkujú autami na obecnom priestranstve , aby títo občania boli vyzvaní o odstránenie áut popr. vrakov

K bodu 5

Diskusia

K bodu 6

Schválenie uznesenia

Uznesenie bolo schválené prítomnými podľa prezenčnej listiny.

Zasadnutie OZ ukončil starosta o 23.00 hodine.

Vo Vinosadoch , 10. 02. 2009

Zapísal : Ing. Pavel Špaček

Ing. Miroslav Achberger
starosta

Overovatelia : p. Darina Šťastná
p. Ing. Daniela Lempochnerová

U Z N E S E N I E č. 1/2009/OZ
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vinosadoch dňa 10. 02. 2009

Obecné zastupiteľstvo vo Vinosadoch po prerokovaní programu :

A/ Schvaľuje - súhlasí

1. Návrh VZN č. 2/2009 správne poplatky za osvedčovanie voľných listín.

Za schválenie hlasovalo OZ jednohlasne **6/ 0/ 0 / za zdržal /zdržal sa/ proti/**

Zasadnutie stavebnej komisie:

2. Návrh Dodatku č. 1/2009 o výstavbe v záhradkárskej osade k VZN č. 2/2005

Stanovisko komisie: Stavebná komisia odporúča zastupiteľstvu prijať návrh Dodatku č.1 VZN 2/2005 o výstavbe v záhradkárskej osade

3. Návrh na vydanie stavebného povolenia – záhradná chatka Miroslav Ďurnek, Hviezdoslavova 530/57 Pezinok

Stanovisko komisie : Komisia nedoporučuje vydať kladné stanovisko k stavbe

4. Ivan Šafárik , Pezinská 49, Vinosady – žiadosť o odstránenie závady vyjazdených koľají **Stanovisko komisie :** Cesta č. II/502 nie je v správe obce – žiadosť postúpiť

5. Marcel Jurech York , Pezinská 282 , Vinosady – žiadosť o údržbu odvodňovacieho kanála

Stanovisko komisie : V súčasnej dobe je ešte komunikácia a IS vo výstavbe.

Riešenie: prekopanie rigolu na odvodnenie a odtok vody bude riešenie cez pracovníkov OÚ Vinosady.

6. Odpredaj pozemku pod trafostanicou vo Vinosadoch v stavebnej lokalite Bolešky na parcelnom čísle 433/13 o rozmeroch 9 m² v k. ú. Malé Trnie v čiastke 76,34 €/m² (t.j. 2 300,- Sk/m²) činí 687,06 € (t.j. 20 698,- Sk).

7. s predajom STL plynovodu D 63 v dĺžke 193 m a 13 kusov STL pripojovacích plynovodov D 32 v lokalite IBV Bolešky , Obec Vinosady pre SPP – distribúcia , a.s. Bratislava

8. Dražobná vyhláška – pozemok parc. č. 1188

Stanovisko komisie : Komisia doporučuje OZ súhlasiť s kúpou pozemku a zúčastniť sa dražby v 2. kole. Obec nadobudne pozemok za podmienky spolufinancovania vlastníkmi bytov: návrh **1000 €**.

9. Ing. Jiří Mikulenka – novostavba rodinného domu na parc. č. 1029/3

Stanovisko komisie : Komisia súhlasí s výstavbou rodinného domu, poveruje starostu obce jednat' do 10. marca s Ing. Mikulenkom o prevode príľahlých pozemkov – prístupovej cesty do majetku obce.

10. Ohlásenie drobnej stavby – Vojtech Fraňo

komisia berie na vedomie

11. Projekt stavby ako malého zdroja znečisťovania - novostavba rodinného domu – Martin Budinský s manželkou - komisia berie na vedomie

12. Schválenie žiadosti Zväzu protifašistických bojovníkov Pezinok - Finančná komisia schválila príspevok v čiastke 100 €.

Za schválenie hlasovalo OZ jednohlasne **6 / 0 / 0 (za / zdržal sa / proti)**

B/ Berie na vedomie :

1. Informácia pre stavebnú komisiu – rozhodnutie o stavebnej uzávere – či je platná - treba preskúmať. Starosta rozhodnutie predloží Spoločnému stavebnému úradu v Modre.

2. Združenie stavebného obvodu Tále p. Vonkomer, Gloznek, Jurech - upozornili na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na výstavbu technickej vybavenosti v stavebnej lokalite Tále – konkrétne zokruhovaná cestná komunikácia s príjazdom z hornej časti obce.

3. Žiadosť o spoluprácu – adresované Obvodnému úradu p. prednostovi JUDr. Vojtechovi Balážovi – problém vykrádania osobných motorových vozidiel v obci Vinosady.

4. Miroslav Budinský – zmena podnikateľskej činnosti – Hostinec pri Mlyne na činnosť ProfiLux, s r.o.

5. ZŠ vo Vinosadoch podal projekt „Podpora vzdelávania

6. 12. februára 2009 sa uskutoční stretnutie s advokátskou kanceláriou ULC Čarnogurský ohľadne cirkevných reštitúcií.

7. V telocvični sa uskutoční karneval MŠ a 12.02. 2009 bude karneval ZŠ.

8. Zápis z finančnej komisie konanej dňa 06.02.2009 – predbežné stanovisko kontrolóra proti predloženiu zápisnice z finančnej komisie , nakoľko sa v nej porušili zákony .

C/ Ukladá :

1. Hodnota stravy na zariadeniach , ktorými je zriaďovateľom OcÚ - ŠJ, MŠ, ZŠ bude doplácaná vo výške 1,76 € (53,02 Sk) v zmysle § 152 ods.1 ZP
2. Všetky VZN doplniť € , slovenská mena a konverzný kurz – 30.1260,- Sk
3. Stočné na kanalizáciu – Úrad pre reguláciu sieťových odvetví stanovil cenu za m³, ktorá je maximálne 1.3915 € / 41,92 Sk/m³
4. Pre stanovenie výšky a výpočet stočného sa pripravia podklady a zvolá sa mimoriadne zasadnutie zastupiteľstva najneskôr do 15. marca.
5. Ponuka prenájmu prízemia Základnej školy vo Vinosadoch firme Wolcott & Partners Bratislava - treba predložiť koncept nájomnej zmluvy do 7 dní na dopracovanie. V prípade ak sa nevyjadria, vyvesí sa ponuka na prenájom obvyklým spôsobom.

Uznesenie bolo schválené podľa jednotlivých bodov počtu prítomných na prezenčnej listine.

Vo Vinosadoch , 10.02.2009
Zapísal : Ing. Pavel Špaček

Ing. Miroslav Achberger
starosta

Overovatelia : Darina Šťastná
Ing. Daniela Lempochnerová