

Z á p i s n i c a č. 8/2019
z rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 11.12.2019 o 18.00 hod. na Obecnom úrade vo Vinosadoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny ([príloha č.1](#))

Ospravedlnený : p. Janka Maťusová – hl. kontrolór, Vojtech Markovics – člen OZ

Overovatelia : pp. Mgr. Dana Daxnerová, Veronika Budinská

Rokovanie viedla starostka obce p. Mgr. Ivana Juráčková

Program – súčasťou zápisnice ([pozvánka](#))

1. bod Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov, schválenie programu

Rokovanie zahájila a viedla starostka obce p. Mgr. Ivana Juráčková, privítala všetkých členov na zasadnutí OZ, otvorila rokovanie, skonštatovala, že OZ je uznášaniaschopné - sú prítomní 6 poslanci OZ, určila overovateľov zápisnice : pp. Mgr. Danu Daxnerovú, Veroniku Budinskú a zapisovateľku M. Špačkovú

Program :

1. Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu, overenie uznášaniaschopnosti OZ
2. Vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra Obce Vinosady
3. Výročná správa za rok 2018, správa audítora 2018
4. Návrh - 4.úprava rozpočtu 2019 - schválenie
5. Návrh – Rozpočet na rok 2020 - schválenie
6. Návrh VZN č. 5/2019 o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd - schválenie
7. Návrh VZN č. 6/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – schválenie
8. Rokovania komisií
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Bod č. 1 Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu, overenie uznášaniaschopnosti OZ

Hlasovanie č. 1

[Uznesenie č. 50/2019/08 zo dňa 11.12.2019](#)

OZ s c h v a ľ u j e predložený program v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) .

OZ za : 5 proti : 0 zdržal sa : 1

Bod č. 2 Vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra Obce Vinosady

Obecné zastupiteľstvo Obce Vinosady podľa § 18 a odst. 2 zákona SNR č 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením č. 51/2019 zo dňa 11. decembra 2019

vyhlasuje voľbu hlavného kontrolóra Obce Vinosady na deň 13. februára 2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Vinosady stanovilo rozsah pracovného úväzku hlavného kontrolóra Obce Vinosady na 20 % pracovného úväzku

Kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra Obce Vinosady musia svoje písomné prihlášky zaslať poštou, alebo ich môžu odovzdať osobne na Obecnom úrade Vinosady najneskôr **do 31.01. 2020 do 12.00 hod.**

Všetky prihlášky na funkciu hlavného kontrolóra Obce Vinosady musia byť v zapečatenej obálke s názvom „**Prihláška na voľbu do funkcie hlavného kontrolóra Obce Vinosady - NEOTVÁRAŤ**“

Hlasovanie č. 2

[Uznesenie č. 51/2019/08 zo dňa 11.12.2019](#)

OZ schvaľuje Vyhlásenie konania voľby hlavného kontrolóra Obce Vinosady na 13. februára 2020 s 20% úväzkom

OZ za : 5

proti : 0

zdržal sa : 1

Bod č.3 **Výročná správa za rok 2018, správa audítora 2018**

Predniesla Ing. Zuzana Košútová – ekonómka obce :

Firma JURA audit, s r.o., zodpovedný audítor Ing. Jarmila Juricová uskutočnila audit účtovnej závierky Obce Vinosady.

Audit účtovnej závierky Obce Vinosady, obsahuje súvahu k 31. Decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód. Priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce k 31.decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky sú:

- Informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- Výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujeme, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

OZ zobralo výročnú správu za rok 2018 na vedomie.

Bod č. 4 **Návrh - 4.úprava rozpočtu 2019 - schválenie – (príloha č.2)**

Predniesla účtovníčka obce p. Ing. Zuzana Košútová

Hlasovanie č. 3

[Uznesenie č. 52/2019/08 zo dňa 11.12.2019](#)

OZ schvaľuje 4.úpravu rozpočtu 2019

OZ za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Bod č. 5 **Návrh – Rozpočet na rok 2020 – schválenie – (príloha č. 3)**

Predniesla účtovníčka obce p. Ing. Zuzana Košútová

Hlasovanie č. 4

[Uznesenie č. 53/2019/08 zo dňa 11.12.2019](#)

OZ schvaľuje Rozpočet na rok 2020

OZ za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Bod č. 6 **Návrh VZN č. 5/2019 o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd – schválenie - (príloha č. 4)**

Predniesla p. Ing. Iveta Trteková – VZN bližšie upravuje podľa miestnych podmienok spôsob zneškodňovania obsahu žump na území Obce Vinosady. Údaje v starom VZN sa rušia a platí cena za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na základe potvrdenia č. 1505-2017-BA zo dňa 21.2.2017 o cene z Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, Bajkalská 27, Bratislava.

Hlasovanie č. 5

Uznesenie č. 54/2019/08 zo dňa 11.12.2019

OZ schvaľuje VZN č. 5/2019 o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod č. 7 Návrh VZN č. 6/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – schválenie - (príloha č.5)

- predniesla a k uvedenému problému sa vyjadrila p. predsedkyňa finančnej komisie Veronika Budinská
- starostka obce doplnila, že prebehlo vo firme Marius Pedersen rokovanie ohľadom vývozu komunálneho odpadu, separovania, nálepiek na smetné nádoby. Nádoby budú označené a budú sa vyvážať iba označené nádoby, ktoré budú označené v čo najskoršom termíne budúceho roka
- pripojila sa p. T. Turiničová - povedomie a zodpovednosť občanov je veľmi slabá, riešením je tvoriť čo najmenej odpadu t.j. zníženie odpadu, malo by to byť, že ten, ktorý tvorí málo odpadu by mal byť odmenený a ten, ktorý tvorí viac odpadu by si mal zaň zaplatiť.

Hlasovanie č. 6

Uznesenie č. 55/2019/08 zo dňa 11.12.2019

OZ schvaľuje VZN č. 6/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

OZ za : 5 proti : 0 zdržal sa : 1

Bod č. 8 Rokovania komisií OZ

Zasadnutie komisie pre šport , kultúru a vzdelávanie konanej dňa 05.12. 2019 o 18.00 hodine

Predniesol predseda komisie p. Mgr. Martin Krebs - program prebehol s nasledovnými bodmi:

- komisia sa zaoberala prípravou akcie varenia kapustnice, príchodom Mikuláša, ktoré sa uskutočnilo v sobotu 7.12.2019
- rozprávalo sa o rozpočte

Zasadnutie stavebnej komisie zo dňa 09.12.2019 o 17.00 hodine na OcÚ Vinosady

Predniesla predsedkyňa komisie Ing. Iveta Trteková - na svojom rokovaní sa komisia zaoberala nasledovnými bodmi:

Pán Macs – žiadosť o zriadenie vecného bremena na obecné pozemky v lokalite Bolešky pre ZSE-D.

- Pán Macs informoval SK že ZSE-D nemá zriadené vecné bremeno na obecných pozemkoch v lokalite Bolešky .

Stanovisko komisie : Komisia odporúča doplniť do situácie aktuálnu trasu a poslať na obecný úrad návrh zmluvy so stanovením ceny za zriadenie vecného bremena pre obec.

1. Pán Macs – súhlas obce s novou trasou vodovodu pre lokalitu Bolešky – po obecnom pozemku p.č. 432/23

- Pán Macs informoval SK že BVS úpočas spracovávania projektu na stavebné povolenie dala negatívne stanovisko k vedeniu vodovodu pre danú lokalitu.
- Musí sa spracovať nový projekt, kde vedenie vodovodu pôjde po obecnom pozemku
- Rieši sa zároveň zmena územného rozhodnutia na vodovod a kanalizáciu

Stanovisko komisie : Komisia odporúča pani starostke vydať súhlasné stanovisko s vedením vodovodu.

2. Pán Pomfy – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. 1441 k.ú. Veľké Trnie

- Pán Pomfy dal žiadosť o odkúpenie predmetného pozemku v období, keď vlastníkom bol Československý štát.
- Pán Pomfy vybavil, aby vlastníkom bola obec, žiadosť o odkúpenie je znovu podaná

Stanovisko komisie : Komisia jednohlasne odporúča OZ schváliť odpredaj obecného pozemku p.č. 1441 k.ú. Veľké Trnie

Hlasovanie č. 7

Uznesenie č. 56/2019/08 zo dňa 11.12.2019

OZ súhlasí s odpredajom pozemku p.č. 1441 k.ú. Veľké Trnie p. Martinovi Pomfymu

OZ za : 5 proti : 0 zdržal sa : 1

3. Návrh na otvorenie ÚP

- Predsedkyňa SK informovala o stanoviskách fy Hydrotech k ÚP, ktoré podali ešte pred správoplatnením ÚP, kde je spracovateľom uvedené chybné ochranné pásmo ČOV.
- Zároveň v ÚP boli zo zastavaného územia odstránené parcely p. Fraňa Vlastimila, ktoré patria do lokality Tále

Stanovisko komisie : Komisia odporúča OZ schváliť otvorenie ÚP pre odstránenie týchto problematických bodov v ÚP.

Hlasovanie č. 8

Uznesenie č. 57/2019/08 zo dňa 11.12.2019

Otvorenie ÚP – ČOV chybné ochranné pásmo je 20 m a nie 200 m ako je v územnom pláne a pozemok Vlastimila Fraňu zahrnúť do ÚP

OZ za : 5 proti : 0 zdržal sa : 1

- doplnil p. Gabriel Fraňo, ktorý sa vyjadril, že neboli doložené spracovateľom ÚP žiadosti, ktoré mali byť zapracované do ÚP, keď sa bude otvárať ÚP, mali by sa zapracovať aj podané žiadosti
- p. M. Lempochner ohľadom otvorenia územného plánu, pokiaľ, by sa uvedené uskutočnilo, treba uvedené dať na vedomie všetkým občanom, aby si občania mohli dať žiadosti na pripomienkovanie
- otvorenie územného plánu by mala hrať fy Hydrotech, ktorí nám uvedené preplatia
- doplnil poslanec p. V. Čajkovič, ktorý uviedol, že poslanci, chceli, aby pozemky občanov boli zahrnuté do ÚP. Vďaka niektorým poslancom (p. Šebovej) sa do ÚP nedostali
- doplnil p. Macs, ktorý uviedol, že aby pozemky ľudí, ktorí sa tu narodili a prežili celý život aby sa našiel spôsob, aby nám občania neodišli a zostali v obci – čo sa týka pozemkov vedených ako vinica, treba navštíviť Pozemkový úrad v Pezinku a žiadať o preklasifikovanie druhu pozemku
- doplnila p. poslankyňa a predsedkyňa stavebnej komisie, ktorá sa k uvedeným pozemkom vyjadrila, že pozemky, ktoré sú vedené ako vinice, sa budú problematickejšie preklasifikovať

Predniesla p. predsedkyňa komisie Veronika Budinská :

Finančná komisia zasadala dňa 06.12.2019 a zaoberala sa nasledovnými bodmi :

Rozpočet - 4. Úprava - úprava bola spravená podľa skutočných príjmov a výdavkov známych do termínu spracovania tejto úpravy. Nový rozpočet bol upravený podľa predpokladaných príjmov a výdavkov v ďalšom roku FK doporučuje schváliť rozpočet

Nájomné byty

Koncom januára 2020 končia nájomné zmluvy na nájomné byty vo Vinosadoch. Obec vyzvala nájomníkov o predloženie náležitostí podľa VZN č.4 /2016 v prípade, že chcú pokračovať v nájme. Taktiež bol aktualizovaný zoznam ďalších záujemcov na nájomný byt. Po kontrole doručených žiadostí na opätovné užívanie nájomných

bytov FK konštatuje, že vo väčšine prípadov neboli dodržané náležitosti podľa VZN 4/2016 a preto doporučuje oznámiť skutočnosť nájomníkom a umožniť im doplniť žiadosti o správne údaje do 31.12.2019. Následne sa o nájomných bytoch bude rokovať na januárovom zastupiteľstve.

Hlavný kontrolór

Hovorilo sa o opätovnom vyhlásení voľby hlavného kontrolóra. FK doporučuje úväzok na 20% .

Dotácie z rozpočtu obce - žiadosť na futbal 20 000, € a stolný tenis žiada 1200,- €

FK doporučuje prehodnotiť množstvo poskytnutých dotácií, nakoľko členovia oboch klubov sa skladajú prevažne z dospelých členov. Mali by sme sa pri dotáciách na šport zamerať hlavne na podporu športovania detí a zapojiť do spolufinancovania i rodičov.

FK doporučuje schváliť stolnotenisovému klubu 500,- a futbalovému klubu 3000,- s možnosťou v priebehu roka sa opätovne žiadosťou zaoberať.

Stavebný úrad

FK doporučuje vyhlásiť výberové konanie na obsadenie miesta do funkcie pracovníka stavebného úradu - nakoľko sa zmenili okolnosti

A zároveň pripomína nutnosť následne urobiť zmenu organizačného poriadku obce, po vytvorení nového pracovného miesta.

VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavby - VZN bolo upravené a vyvesené spolu s dôvodovou správou. Poplatky za odpad sa zvyšujú o cca 60%.Z týchto dôvodov obec upravila sadzby poplatkov za komunálne odpady a drobné stavby ako aj znenie VZN. Nádoby zostávajú 240 l, ale bude zavedené označovanie kontajnerov. občania dostanú podľa množstva zaplatených nádob nálepky na tieto smetné nádoby a iba také budú vyvezené

- P. V. Čajkovič podotýka, aby futbalový klub mohol fungovať potrebuje oveľa viacej financií, v predošlom období sa urobilo oveľa viac vecí, časť dotácie už vyúčtoval, v januári doučtuje zostatok
- P. V. Budinská žiada, aby si korektne všetci spolu sadli, prešli všetky faktúry, všetky sporné veci ohľadom futbalu, prístrešku a ostatné veci, ktoré treba doriešiť. Prečo si FK neskúsi zabezpečiť financie cez občianske združenie a taktiež príspevok od hráčov – rodičov, prípadne 2%
- P. Čajkovič sa vyjadril, že futbalový klub je obecný, keby si začal pýtať od hráčov/rodičov, nikto mu tam chodiť nebude
- P. Macs sa vyjadril, keďže sa blíži daždivé počasie zasponzorujú fóliu zafóliovanie prístrešku
- P. starostka žiadala o dotáciu na šport, ktorá nebola schválená. Je podaná žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu telocvične

Hlasovanie č. 9

Uznesenie č. 58/2019/08 zo dňa 11.12.2019

OZ schvaľuje dotáciu na futbalový klub v čiastke 6.800,- € a dotáciu na zabezpečenie prevádzky na stolno-tenisový klub 1.200,- € z rozpočtu obce s tým, že finančné prostriedky budú uvoľnené začiatkom roka.

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod č. 9.

Rôzne

- p. T. Turiničová sa dopytuje ohľadom kanalizácie, ktorá je podaná z environmentálneho fondu – odpovedala jej p. Ing. I. Trteková – výzvy sa nemôžeme zúčastniť ... obstarávanie ... podlimitné verejné obstarávanie – dobudovanie čističky

- ďalej upozorňuje na námestie na Pezinskej ulici, kde autá parkujú až vo výjazde cesty, či by sa nedala urobiť nejaká čiara, sú situácie, kedy sa tam nedá prejsť, treba označenie priestorovej čiary

- pripojil sa bývalý starosta p. M. Lempochner, ktorý poukázal na to, že prichádza neskoro večer a nemá kde zaparkovať, pretože tam parkujú autá s cudzími ŠPZ – rumuni, ukrajinci a iné vozidlá

- p. B. Horvathová sa dopytuje ohľadom pasportizácie obce a navrhuje, aby sa obec spojila s p. Porkertom, ktorý sa uvedenou problematikou zaoberá – odpovedala p. Ing. I. Trteková, že bol oslovený p. Kubaljak

- p. M. Černák, žiada o opravu osvetlenia pri hlavnej ceste na Modranskej ulici pred domom č. 23

- p. P. Hunčaga sa pýta, ako je to s chodníkom, ktorý treba rekonštruovať – odpovedala p. Ing. I. Trteková, že bez dotácie chodník zrealizovať nie je možné

p. V. Čajkovič sa dopytuje ohľadom polozenia asfaltu pred základnou školou – mal tam byť položený žľab, kto robil výtľky po obci, treba uvedené urobiť dôkladne vyrezať, napenetrákovat, zaasfaltovať

- p. B. Schwarc – sa dopytuje ohľadom predaja pozemku parc. č. 73/3 v k.ú. Veľké Trnie – treba dať vypracovať geometrický plán a spracovať dohodu medzi p. P. Ščepánom, p. P. Matulom a p. B. Schwarcom.

Bod č. 9 **Diskusia**

Neboli vznesené žiadne diskusné príspevky

Bod č.10 **Záver**

Na záver rokovania predsedajúca starostka Obce Vinosady p. Mgr. Ivana Juráčková poďakovala všetkým prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva, poprialala všetkým pekné, pohodové, príjemné sviatky a ukončila rokovanie dňa 11.12.2019 o 20,41 hod.

Spracovala : M. Špačková

Dňa 11.12.2019 starostka obce Mgr. Ivana Juráčková

Dňa 11.12.2019 overila : Mgr. Dana Daxnerová

Dňa 11.12.2019 overila : Veronika Budinská