

Z á p i s n i c a č.7/2019
z rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 13.11.2019 o 18.00 hod. na Obecnom úrade vo Vinosadoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (**príloha č.1**)
Ospravedlnený : p. Vojtech Markovics
Overovatelia : pp. Peter Idešic, Danka Daxnerová
Rokovanie viedlastarostka obce p. Mgr. Ivana Juráčková
Program – súčasťou zápisnice (**pozvánka**)

Rokovanie zahájila a viedlastarostka obce p. Mgr. Ivana Juráčková, privítala všetkých členov na zasadnutí OZ, otvorila rokovanie, skonštatovala, že OZ je uznášania schopné - sú prítomní 6 poslanci OZ, 1 poslanec p. Vojtech Markovics sa ospravedlnil a určila overovateľov zápisnice : pp. Petraldešica aDanku Daxnerová zapisovateľku IvetuTrtekovú

Program :

1. Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu, overenie uznášaniashopnosti OZ
2. Schválenie volebného obvodu, volebného okrsku, určenie volebnej miestnosti pre Voľby do Národnej rady Slovenskej republiky konaných dňa 29. februára 2020
3. Vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra Obce Vinosady
4. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva a kultúrnych akcií v roku 2020
5. Schválenie nájomnej zmluvy s Arcidiecézou Rímsko-katolíckej cirkvi – prenájom pozemku pod telocvičňou
6. Schválenie Stavebného úradu Vinosady
7. Posúdenie žiadosti o úľavu na poplatkoch za deti, ktoré navštevujú materskú školu vo Vinosadoch
8. Návrh VZN č. 4/2019 o dotáciách z rozpočtu obce – schválenie
9. Návrh VZN č. 5/2019 o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd – schválenie
10. Návrh VZN č. 3/2015 – Dodatok č.2 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – schválenie
11. Rokovací poriadok komisií a iných poradných orgánov obce Vinosady – schválenie
12. Rokovania komisií OZ
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

Bod č. 1 Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu, overenie uznášaniashopnosti OZ

p. Trteková dala návrh na stiahnutie bodu č. 9 – Návrh VZN č. 5/2019 o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd z programu rokovania tohto OZ a presunúť na prerokovanie na ďalšiu schôdzu OZ.

p. Budinská dala návrh na stiahnutie bodu č. 10 – Návrh VZN č. 3/2015 – Dodatok č.2 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady z programu rokovania tohto OZ a presunúť na prerokovanie na ďalšiu schôdzu OZ.

Hlasovanie č. 1

[Uznesenie č. 40/2019/07 zo dňa 13.11.2019](#)

OZ s c h v a ľ u j e predložený program bez bodu 9 a 10 programu v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) program rokovania.

OZ za :5 proti : 0 zdržal sa : 1

Bod č. 2 Schválenie volebného obvodu, volebného okrsku, určenie volebnej miestnosti pre Voľby do Národnej rady Slovenskej republiky konaných dňa 29. februára 2020

Hlasovanie č. 2

[Uznesenie č. 41/2019/07 zo dňa 13.11.2019](#)

OZ s c h v a ľ u j e 1 volebný obvod, 1 volebný okrsk, 1 volebnú miestnosť pre Voľby do Národnej rady Slovenskej republiky konaných dňa 29. februára 2020

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod č. 3 Vyhlasenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra Obce Vinosady - (príloha č.2)

Predniesla starostka obce Ivana Juráčková. Dala návrh na zmenu pracovného úväzku z pôvodných 33 % na 20 %.

Hlasovanie č. 3

[Uznesenie č. 42/2019/07 zo dňa 13.11.2019](#)

OZ n e s c h v a ľ u j e vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra Obce Vinosady s 20 % pracovného úväzku

OZ za :2 proti : 0 zdržal sa : 4

Pani starostka si potvrdila možnosť ďalšieho hlasovania u pani hlavnej kontrolórky z pôvodne navrhovanou výškou pracovného úväzku, t.j. 33 %.

Hlasovanie č. 4

[Uznesenie č. 43/2019/07 zo dňa 13.11.2019](#)

OZ n e s c h v a ľ u j e vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra Obce Vinosady s 33 % pracovného úväzku

OZ za : 3 proti : 1 zdržal sa : 2

Bod č. 4 Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva a kultúrnych akcií v roku 2020 - (príloha č.3)

Hlasovanie č. 5

[Uznesenie č. 44/2019/07 zo dňa 13.11.2019](#)

OZ s c h v a ľ u j e plán zasadnutí obecného zastupiteľstva Obce Vinosady a kultúrnych akcií v roku 2020

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod č. 5 Schválenie nájomnej zmluvy s Arcidiecézou Rímsko-katolíckej cirkvi – prenájom pozemku pod telocvičňou - (príloha č.4)

Predniesla starostka obce Ivana Juráčková.

Obci Vinosady Úrad vlády schválil dotáciu na podporu rozvoja športu na rok 2019. Získali sme dotáciu na rekonštrukciu sociálnych zariadení v telocvični vo výške 10 000,-€, na výstavbu detských ihrísk vo výške 8 000,-€ a na nákup športovej výbavy – nákup trampolín pre MŠ a ZŠ vo výške 3 000,-€. Tým že telocvičňa nestojí na našom pozemku a je v každom grantovom programe potrebné mať vysporiadané vzťahy, Úrad vlády tieto peniaze neuvoľní, pokiaľ by sme nemali zmluvu s Arcidiecézou. Uskutočnilo sa stretnutie a rokovanie. My sme išli s ponukou nájomného 125,-€ za rok, ich požiadavka je 250,-€ za rok, s ktorou sme súhlasili. Spolu s návrhom nájomného z ich strany prišla aj ponuka na odkúpenie pozemku pod telocvičňou za 5 000,-€. Tieto rokovania o odpredaji žiadajú ale čas a dohodnutie presných podmienok. Keďže Úrad vlády na nás tlačí s podpisom zmluvy, aby nám peniaze mohol vyplatiť, súhlasili sme s touto nájomnou zmluvou.

- Pani Horváthová žiadala informáciu o ktorú parcelu sa jedná 251/1 alebo 251/2
- Odpovedala jej pani Trteková – jedná sa len o parcelu 251/2 pod telocvičňou o rozlohe 127 m². Arcidiecéza by nám chcela odpredať aj pozemok 251/1 a aj ďalšie, ale za 40,-€ za m². Sú to ale také finančné požiadavky, ktoré sa nedajú splniť. Teraz sme potrebovali vyriešiť telocvičňu, aby sme mohli rekonštruovať.

Hlasovanie č. 6

[Uznesenie č. 45/2019/07 zo dňa 13.11.2019](#)

OZ s c h v a ľ u j e nájomnú zmluvu s Arcidiecézou Rímsko-katolíckej cirkvi vo výške 250,-€ za rok po dobu 10 rokov.

OZ za : 6

proti : 0

zdržal sa : 0

Bod č. 6 Schválenie Stavebného úradu Vinosady

Predniesla starostka obce Ivana Juráčková.

Mesto Modra už nechce mať Spoločný stavebný úrad, Vinosady dostali výpoveď k 30.9.2019 s trojmesačnou výpovednou lehotou, tzn. k 31.12.2019. Dôvodom boli finančné nároky, pre ktoré je pre Modru Spoločný stavebný úrad nerentabilný a na ktorý mesto Modra dopláca.

Starostovia dotknutých obcí sme mali rokovanie, ako budeme fungovať ďalej. Dostali sme ponuku pristúpiť do Spoločného stavebného úradu v Budmericiach. Je možné pristúpiť do stavebného úradu v Pezinku alebo vo Viničnom, kde sú riešené obce Viničné, Limbach a Groby. Túto možnosť vo Viničnom a v Pezinku sme ale zavrhlí, pretože stavebné úrady sú veľmi vyťažené. Budmerice mali doteraz 6 obcí a teraz k nim pristúpili ďalšie obce, spolu je to 10 obcí.

Porovnávali sme si finančne ako by sme na tom boli, keby sme mali samostatný stavebný úrad vo Vinosadoch a keby sme išli do spoločného stavebného úradu v Budmericiach.

Doteraz sme platili pol úväzok pracovníka OcÚ pre stavebné veci – p. Mayera a za stavebné konania sa platilo minulý rok mestu Modra cca 4 800,-€.

Pre Stavebný úrad vo Vinosadoch sú mzdové požiadavky pracovníka, ktorý by vykonával kompletnú stavebnú agendu od drobných stavieb a ohlášok až po stavebné konania na cca 20 000,-€.

Požiadavky Obce Budmerice pri vstupe do spoločného stavebného úradu sú 13,-€ na hlavu obyvateľa danej obce, pre nás to je cca 18 000,-€. V zmluve je klauzula o možnom navýšení tejto sumy.

Dávali sme ale na váhu argumenty o nutnosti dôkladne si naštudovať náš územný plán a množstve stavebných konaní vzhľadom na plánovanú výstavbu v okolí Bolešiek, ktoré by prebiehali hladko.

Doterajšia spolupráca s Modrou je veľmi ťažká, máme podané žiadosti na bufet pri telocvični od jari, taktiež bola podaná žiadosť o stavebné povolenie na materskú školu a doteraz neboli začaté tieto konania.

P. Trteková doplnila, že všetky konania podané obcou sa výpoveďou zo spoločného stavebného úradu v Modre zastavili. V Budmericiach budú 4 pracovníci na 9 obcí, ktorí budú riešiť nielen stavebné konania, ale podľa predstavy starostov preberú aj ich kompetencie vo veciach ohlášok a drobných stavieb. Bude to veľká záťaž na pracovníkov stavebného úradu. Pre našich obyvateľov je to aj veľká vzdialenosť na vybavenie si stavebných vecí. Stavebné úrady v Pezinku a vo Viničnom majú poddimenzovaný počet pracovníkov na počet podaných žiadostí, vybavenie je veľmi zdĺhavé. Stavebná komisia sa týmto problémom dôkladne zaoberala a jednoznačne odporučila Obecnému zastupiteľstvu schváliť vlastný stavebný úrad.

P. Budinská doplnila, že aj finančná komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť vlastný stavebný úrad.

- **P. Horváthová** sa pýtala, či už máme potenciálneho zamestnanca stavebného úradu
- **P. Trteková** odpovedala, že obec je v jednaní s p. Ondruszom, ktorý robí konania aj pre obec Vinosady a bude pracovať pre obec na plný úväzok.
- **P. starostka** doplnila, že úrad by bol pre našich ľudí, nemuseli by cestovať 30 km. Uľahčilo by to aj súčinnosť obecného úradu so stavebným úradom bez straty času. Tento pracovníkom by sa venoval aj nevyriešeným pozemkom. Momentálne je pre obec jednoduchšie administratívne vybaviť samostatný stavebný úrad teraz, keď sme dostali výpoveď. Do spoločného stavebného úradu môžeme pristúpiť aj napr. o rok, keď by sme zistili, že je to pre obec priveľká záťaž.

Hlasovanie č. 7

[Uznesenie č. 46/2019/07 zo dňa 13.11.2019](#)

OZ s c h v a ľ u j evytvorenie samostatného stavebného úradu vo Vinosadoch.

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod č. 7 Schválenie žiadostí o úľavu na poplatkoch za deti, ktoré navštevujú Materskú školu vo Vinosadoch bez trvalého pobytu

Predniesla starostka obce Ivana Juráčková.

Po schválení VZN o poplatkoch za deti, ktoré navštevujú MŠ prišli na obec žiadosti o odpustenie tohto poplatku v zmysle osobitného zreteľa. O tomto rokovala kultúrna komisia o čom poinformuje jej predseda. Pani starostka dala návrh na schválenie týchto žiadostí, pretože nám to umožňuje podľa §1 bod 1 e) z VZN č.3/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach ako osobitný zreteľ a z ľudského hľadiska. Chceme aby tieto deti navštevovali materskú školu vo Vinosadoch aj vzhľadom na príjem, ktorý prichádza do obce nielen z podielových daní, ale aj podľa počtu detí, ktoré MŠ navštevujú. Chceme zvýšené poplatky a pani starostka si za návrhom VZN stojí.

- **P. Horváthová** reagovala na tieto argumenty tým, že pre obec sú zvýšené poplatky potrebné, pretože chce rekonštruovať materskú školu. Do našej materskej škôlky chodia cudzie deti preto, lebo má dobré meno, dieťa sa tu veľa naučí, dostane veľa a rodič je ochotný sem dieťa voziť a to je to hlavné ľudské hľadisko.
- **p. Lempochnerová** argumentovala tým, že materská škôlka nemá naplnenú kapacitu na maximálnu úroveň ako je možné a obec stráca na príjme, pretože dostáva príspevok na každé dieťa umiestnené v materskej škole a nielen ako bolo mylne prezentované len na deti s trvalým pobytom vo Vinosadoch. Tým prichádza o 3000,-€ na každé dieťa.

P. Krebs – predseda kultúrnej komisie – týmito žiadosťami sa zaoberala na svojom zasadnutí, ktorá bola zvolaná výhradne pre prerokovanie týchto žiadostí. Komisia sa snažila nájsť merateľné kritérium, ktoré by komisia vedela aplikovať na tieto žiadosti. Aby bolo merateľné, univerzálne, aby sa nikto nemohol cítiť nejako poškodený, ukrivdený. Komisia nevedela nič nájsť pretože kompetencie sú oklieštené. V žiadostiach sa píše o nedostatku finančných prostriedkov rodičov, o tom, že pomáhajú škôlke, teda nejaké morálne hľadisko. To sú všetko subjektívne hľadiská. Nevedeli sme nájsť nič merateľné, čo by bolo objektívne. S výnimkou pani riaditeľky materskej škôlky, ktorá bojovala za to, aby poplatok bol znížený, aby nedochádzalo k odhlasovaniu detí, tak stanovisko komisie bolo jednoznačné. A to odporúča OZ nesúhlasí so znížením poplatku.

Hlasovanie č. 8

[Uznesenie č. 47/2019/07 zo dňa 13.11.2019](#)

OZ n e s c h v a ľ u j e žiadosti o úľavu z poplatku pre deti , ktoré navštevujú materskú školu vo Vínosadoch bez trvalého pobytu.

OZ za : 5 proti : 1 zdržal sa : 0

Bod č. 8 Návrh VZN č. 4/2019 o dotáciách z rozpočtu obce - (príloha č.5)

Predniesla starostka obce Ivana Juráčková.

Toto VZN bolo doplňované a dopracované preto, aby bolo žiadateľom o dotácie jasné, na čo môžu alebo nemôžu dotáciu použiť. Aby nevznikli zbytočné konfliktné situácie, finančná komisia, ekonómka a kontrolór mali jasno, ktoré doklady sú oprávnené uznávať. Žiadosti sa podávajú podľa tohto VZN do 31.10. Pre budúci rok je stanovený dátum na odovzdanie žiadostí podľa tohto VZN do 30.11.2019. Dotáciu schvaľuje OZ. Zúčtovanie je do 31.1. nasledujúceho roka. Súčasťou VZN je príloha – tabuľka, ktorá navedie žiadateľa pri písaní projektového zameru.

Žiadosť stolnotenisového klubu, ktorá už bola podaná, nespĺňa náležitosti podľa VZN, je ju potrebné prepracovať podľa prílohy VZN.

OZ má možnosť aj neschváliť dotáciu, resp. krátiť požadovanú výšku podľa finančných možností obce.

P. Budinská – predseda finančnej komisie. Finančná komisia sa návrhom VZN zaoberala na svojom zasadnutí a odporúča OZ ho schváliť. Upozornila na nutnosť prepracovania žiadosti stolnotenisového klubu. Upozornila že sa musí ešte doriešiť zápisom vyúčtovanie futbalového klubu z roka 2018.

- **P.Čajkovič**sa pýtal, či cestovné náklady boli v návrhu vylúčené.
- **P. starostka** odpovedala, že neboli vylúčené, ale musia byť v projektovom zámere uvedené a následne vydokladované.
- Futbalový klub, aby mohol si podať žiadosť o dotáciu, musí byť uznané vyúčtovanie z predchádzajúceho obdobia. Na prvých zastupiteľstvách tohto roku sa riešilo neuznanie rôznych dokladov z roku 2018 finančnou komisiou, ktoré boli dopĺňané a zase neuznané. Potom išla futbalovému klubu výzva, ekonómka FK p. Horváthová doklady doplnila mailom. Tieto boli ekonómkou a starostkou obce skontrolované a schválené. Tým bola dotácia za rok 2018 vyúčtovaná, schválená a ukončená. To znamená, že OFK je oprávnený si podať žiadosť o dotáciu na rok 2020 podľa nového VZN.

Hlasovanie č. 9

[Uznesenie č. 48/2019/07 zo dňa 13.11.2019](#)

OZ s c h v a ľ u j e návrh VZN č. 4/2019 o dotáciách z rozpočtu obce.

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod č. 11 Rokovací poriadok komisií a iných poradných orgánov obce Vinosady - (príloha č.6)

Tento návrh bol prerokovaný na predchádzajúcom zasadnutí OZ.

Hlasovanie č. 10

Uznesenie č. 49/2019/07 zo dňa 13.11.2019

OZ s c h v a ľ u j e rokovací poriadok komisií a iných poradných orgánov obce Vinosady

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Bod č. 12 Rokovania komisií OZ**Zasadnutie stavebnej komisie zo dňa 04.11.2019 o 17.00 hodine na OcÚ Vinosady**

Predniesla predsedkyňa komisie **Ing. Iveta Trteková** - na svojom rokovaní sa komisia zaoberala len jedným bodom a to žiadosťou o odkúpenie pozemku p.č. 73/3 p. Švarcovou a p. Matulom len v čiastkových výmerách.

OZ na predchádzajúcom zasadnutí schválilo predaj tohoto pozemku p.č. 73/3 na základe žiadosti p. Štěpána o odkúpenie. Zároveň mu uložilo vypracovanie geometrického plánu, na základe ktorého potom Obec Vinosady zabezpečí spracovanie znaleckého pozemku.

Za pozemkom p.č. 73/3 je p.č. 74/1, kde sú vlastníci p. Štěpán, p. Matula a p. Švarcová. Preto si p. Švarcová a p. Matula dali žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 73/3 v takej istej časti ako majú na pozemku 74/1.

Od minulého zastupiteľstva už p. Štěpán má spracovaný geometrický plán, obec nechala vypracovať znalecký posudok.

Obec chce tento pozemok predať v celku. Preto stavebná komisia vidí riešenie v troch rovinách.

- Predať pozemok p. Štěpánovi, ako bolo schválené OZ na predchádzajúcom zasadnutí
- P. Švarcová a p. Matula si dá tiež žiadosť na odkúpenie celého pozemku a budeme predaj riešiť formou súťaže, čím si musia nechať taktiež spracovať geometrický plán a znalecký posudok.
- P. Švarcová, p. Matula a p. Štěpán spíšu dohodu o spoluvlastníckych podieloch na pozemok, na základe ktorej im bude určená suma za daný podiel pozemku

OZ sa musí rozhodnúť, či budeme pozemok odpredávať podľa schválenia z predchádzajúceho rokovania, tzn. P. Štěpánovi, alebo bude rokovať o odpredaji so všetkými žiadateľmi.

- **P. Mayer** doplnil - p. Štěpán si dal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku ešte aj p.č. 200/2, kde bol taktiež spracovaný geometrický plán a znalecký posudok. OZ by malo teraz stanoviť cenu, za ktorú ho odpredá, alebo nechať na budúce zasadanie OZ.
- **P. starostka** - nie je to pre obec lukratívny pozemok, pretože už tam nemáme prístup.
- **P. Švarc** - Obec nepostupovala v zmysle zákona, odpredaj obecného pozemku mal byť vyhlásený na verejnej tabuli po dobu min. 15 dní. P. Švarc a p. Matula potrebuje ten pozemok na pohyb traktora pre možnosť obrábania si vinohradu na pozemku p.č. 74/1. Obci je jedno či to odpredá vcelku alebo po častiach, pretože je to zastavaná plocha v intraviláne. Obec mohla pozemok ponúknuť na odpredaj ako prebytočný majetok bez toho, aby mal niekto oňho záujem

- **P. Mayer** - to nebol zámer obce odpredať pozemok, reagovali sme len na žiadosť p. Štěpána.
- **P. Čajkovič** - ak sme mali záujem pozemok odpredať, bolo potrebné tento zámer vyvesiť na úradnej tabuli
- **P. Lempochnerová** – OZ nemôže prejednávať odpredaj pozemkov bez toho, aby tento zámer nebol zverejnený na úradnej tabuli po dobu min. 15 dní.
- **P. starostka** - OZ schválilo len odpredaj pozemku, nie konkrétnemu záujemcovi, tzn. tento záujem teraz môžeme zverejniť na verejnej tabuli
- **P. Trteková** - OZ schválilo vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku na pozemky p.č. 73/3 a 200/1
- **p. Švarc**– chceme participovať na finančných nákladoch spojených s vypracovaním geometrického plánu a znaleckého posudku p. Štěpána. Ďalšie geometrické plány sú zbytočné. Chceme to riešiť ako pozemok p.č. 74/1
- **P. Mayer** - odpovedal p. Schwarzovi. Geometrický plán musí byť vypracovaný, pretože sa stanete vlastníkom nejakej časti parcely, ktorá musí byť týmto geometrickým plánom jasne definovaná, aby bola možnosť zápisu na list vlastníctva na katastrálnom úrade. Jedine v prípade dohody medzi Vami žiadateľmi by sme to vedeli akceptovať. P.Štěpán sa potrebuje dostať cez tento pozemok ku svojej stavbe. My nevieme, ako sa dohodnete.
- **P. Trteková** - odpovedala p. Švarcovi - potrebujeme geometrický plán na tú časť pozemku, ktorú chcete odčleniť alebo písomnú dohodu Vás troch, na rozdelení parcely po kúpe.

Predsedyňa informovala stavebnú komisiu o aktivitách a akciách, ktoré prebiehajú v investičnej výstavbe na obci.

- Projekt MŠ bol odovzdaný na vyjadrenia požadovaným orgánom a organizáciám. Dostali sme negatívne vyjadrenie od OÚ PaHZ a od RÚVZ. Projekt bol na základe ich požiadaviek doplnený o svetlotechnický posudok a nové únikové schodisko z nadstavbovej časti materskej školy a znova podaný na vyjadrenie.
- Mali sme stretnutie s pracovníkom SVP p. Valekom. P. Mács dal žiadosť o zmenu druhu obecného pozemku na p. č. 432/23 v lokalite Bolešky, na ktorom chce vybudovať chodník. Táto zmena už bola OÚŽP schválená. Následne prebehlo ešte jedno stretnutie na riešenie odvodnenia problematických úsekov v rámci obce pri privalových dažďoch. Chceli sme vedieť stanovisko SVP na pripojenia do potoka z dvoch miest z jednej strany katolíckeho cintorína a z druhej strany evanjelického cintorína. Súhlasí s pripojením dažďových z komunikácií do potoka, tzn. potrubie, ktoré je vedené popod cestu vedľa p. Kanku. P. Darula súhlasí, aby toto potrubie bolo vedené cez jeho pozemok do potoka. Vody z vinogradov sa musia riešiť zvlášť cez retenčné nádrže do vsakov.
 - **p. Turiničová**–je neakceptovateľné aby pri privalových dažďoch sa voda a blato z vinogradov valila do domov a je veľmi deprimujúce byť v pozore pri každom privalovom daždi aby človek nemal vplyv na to, čo sa z tých viníc, ktoré nevlastníte vyvalí. Boli udalosti, keď sa z viníc na cestu dostali kamene. Aké je stanovisko obce pre budúcnosť ?
 - **p. starostka**– diskusia o tomto probléme s vinohradníkmi avodozadržné opatrenia, ktoré sa dajú riešiť cez výzvy pomocou grantov. Melioračné kanály obec postupne čistí, je to však finančne náročné. Nechali sme spracovať aj reliéf obce s ohľadom na možnosti tokov zrážkových vôd, tie problémové miesta sú veľmi výrazné. Budúci rozpočet bude počítať aj s nárokmi na čistenie týchto kanálov.
- Prebehlo stretnutie p. starostky so zástupcami fyKlaras, p. Mácsom a fyHydrotech. Riešili sme možnosť dobudovania ČOV vzhľadom na investičné výstavby, ktoré tam budú prebiehať. Záver z tohto stretnutia je, že sa firmy budú spolupodieľať na dobudovaní ČOV.
- Vzhľadom na doriešenie pripomienok k ÚP a zapracovanie podnetov k územnému plánu je možné riešenie otvorenia územného plánu formou zmien a doplnkov.

- Obec by sa chcela zúčastniť výzvy na vybudovanie kompostárne, ktorá vyšla teraz. S pani starostkou to už riešime dlhšiu dobu.
 - **p. starostka** – kompostáreň by sme chceli vybudovať vedľa ČOV. Oprávneným nákladom výzvy je aj odkúpenie pozemkov vo výške 10 % z projektu. Prebehli rokovania s vlastníkom pozemku, ale jeho požiadavka na cenu je pre obec neakceptovateľná. S vlastníkom nie je možná ani dohoda o dlhodobom prenájme. Hľadali sme aj iný pozemok, napr. v záhradkárskej osade, alebo nad cintorínom. Iným grantom by sa ale musela najprv urobiť rekultivácia starej skládky.
 - **p. Horváthová** – pozemok vedľa ČOV je najideálnejší, je to riešené aj v ÚP.
 - **P. Turiničová** – z bezpečnostného a environmentálneho hľadiska nie je vhodný pozemok nad cintorínom. Upozorňuje na možnosť pri privalových dažďoch spôsobenia ekologickej katastrofy v obci. Je to nebezpečný pozemok pre kompostáreň.
 - **p. starostka** – vybudovaním kompostárne by sme chceli znížiť finančné náklady pre obyvateľov na odvoz odpadu. Nádoby boli rozdane a Marius Pedersen si účtuje podľa množstva týchto nádob. Získaním tejto dotácie by sme dokázali vybudovať zázemie pre zamestnancov a aj potrebné strojné vybavenie a techniku. Následne by sa dal dobudovať zberný dvor nákupom kontajnerov čo by bola tá ľahšia časť.
- Obec podala žiadosť na Envirofond ku dňu 31.10.2019 na vybudovanie splaškovej kanalizácie v úseku od školy popred obecný úrad – stoka A, ale s projektom na celú kanalizáciu.
 - **P. Čajkovič** - prečo sa chce otvoriť ÚP, akým pripomienkam. ÚP sme len teraz schválili.
 - **P. Trteková** - odpovedala. FyHydrotech podala námietku k ÚP vzhľadom na chybný údaj v ÚP o ochrannom pásme ČOV v čase, kedy sa už táto námietka nedala do ÚP zapracovať. P. Dudášová dostala nesprávnu informáciu pri spracovávaní ÚP o type ČOV a jej ochranného pásma. V ÚP je to 200 m, skutočnosť podľa typu ČOV je 25 m. Nie je to ale len Hydrotech, žiadosti o zmeny v ÚP je viac.
 - **P. Mayer** – pripomienky k ÚP sa uzatvárali k 1. júnu 2017. Hydrotech túto námietku dal až v roku 2018, keď tam chce stavať.
 - **P. Lempochnerová** – ÚP nemôže byť v rozpore so záväznou normou. Najlepšie by to bolo riešiť formou zmien a doplnkov, alebo je možné to riešiť aj formou žaloby. Tým že ČOV je plne prekrytá, podľa STN je ochranné pásmo takejto ČOV 25 m.

Zasadnutie komisie pre šport, kultúru a vzdelávanie

Predniesol predseda komisie p. Mgr. Martin Krebs

Komisia sa zaoberala tými bodmi rokovania, ktoré tu už odznali. Nad rámec dnešného rokovania OZ je, že sme sa bavili:

- o obecnej knižnici. Pani starostka informovala, že plánuje podávať projekty na jej zveľadenie, aby mohla začať fungovať ako normálna obecná knižnica s výpožičným časom a systémom.
- 7.12.2019 je súťaž vo varení kapustnice a bude chodiť Mikuláš.

Finančná komisia zasadala dňa 5.11.2019

Predniaslapredsedkyňa finančnej komisie p. Veronika Budinská

Komisia sa zaoberala tiež tými bodmi rokovania, ktoré tu už odzneli. Budem informovať len o tých bodoch, ktoré sú nad rámec dnešného rokovania

- Preberali sme žiadosť z Centra voľného času v Modre o dotáciu, pretože tam chodia 3 deti z našej obce. Komisia neodporúča poskytnúť finančné prostriedky, pretože obec Vinosady nemá vytvorené vlastné centrum voľného času.
 - **P. Horváthová** – treba im odpovedať, že vo VZN o dotáciách máme zakotvené, že o dotáciu môžu požiadať iba organizácie, ktoré majú sídlo vo Vinosadoch
- Prebehla iba diskusia k VZN o odpadoch. Na komisii sme nemali dôvodovú správu, spracovateľka p. Špačková je na PN, nevedeli sme to vyriešiť počas roka. Mali sme veľa pripomienok, zmien a doplnkov. Dostala sa nám správa od p. Turiničovej, chceli sme zmeniť celé VZN, posúvame to na rokovanie budúceho zastupiteľstva. Komisia sa tomuto VZN bude venovať.
 - **P. Kulárik** – návrh VZN o o splaškových vodách a žumpách sa odkladá už rok, rok ho schvaľujete.
 - **P. Trteková** - odpovedala. VZN o splaškových vodách a žumpách nebolo spracované, takže nemohlo byť ani prerokované. Bolo spracované až teraz, dokonca je uložené aj na úradnej tabuli. Prebehlo rokovanie v komisiách, finančná komisia mala k tomu zásadné pripomienky, treba ho doplniť o ceny za stočné. A keďže následne nebolo toto opravené VZN prerokované aj v komisiách, tak bolo stiahnuté z rokovania dnešného OZ. Po doplnení bude pôvodný návrh VZN z úradnej tabule stiahnutý a nový zmenený návrh VZN bude na úradnú tabuľu uložený.
 - **P. Horváthová** – treba prehodnotiť cyklus zberného harmonogramu. Pri správnom triedení má štvorčlenná rodina za dva týždne pol kontajnera. Určite pri fakturovaní sa berie do úvahy tonáž za vyvezený odpad a aj cyklus. Tu je možnosť to prehodnotiť a možno ušetriť peniaze. V Modre je systém riešený zvlášť pre fyzické a právnické osoby.
 - **P. starostka** – rozdiel v cene za malý kontajner nie je pre obec veľký, pretože tak isto musí prísť auto a prejsť celú dedinu. Jedno auto nedokáže zbierať odpad z nádoby 110 l a 240 l. Treba motivovať ľudí na separovanie odpadu. Sú domácnosti, ktoré majú súkromne zakúpené kontajnery, MP to nerieši, zoberie odpad aj z týchto nádob. Chceme spracovať systém formou nálepiek, ktoré domácnosť obdrží pri zaplatení poplatku. Tam bude jasne vyznačené, aký cyklus má zaplatený a vyznačený rok, na ktorý to má zaplatené. My máme veľmi dobrý koeficient triedenia, poplatok za skládku na tonu máme tento rok 8 €. Toto je ale veľmi ťažké obhájiť. Poplatok za skládku na budúci rok sa zvyšuje pre nás o 60 %. Obec rozhodne je za nastavenia cyklu, ale musí to byť systém spravodlivý a efektívny. Je možnosť aj smartriešenia, kde každý kontajner má svoj čip, ale museli by sme ako obec zainvestovať. Skúsenosť z iných miest s malými kontajnermi nie je veľmi dobrá, pretože pri naplnení kontajnera vracia pri nich potom Marius Pedersen nezoberie a buď sa bude musieť o to postarať obec alebo sa budú vytvárať čierne skládky. Je to veľmi náročné, pozrieme koncepciu, vyberieme najlepšiu.
 - **P. Trteková** - pomer ceny čo platí obec na skládke odpadu a za vývoz je v súčasnej dobe približne 1:2. Ak sa nám zvýši poplatok za skládku o 60 %, tak sa dostaneme zhruba na rovnakú cenovú úroveň.
 - **P. Turiničová** - v mojich pripomienkach, som dala kopec podnetov motivačných aj demotivačných, ktoré boli vznesené v rámci vyveseného VZN. Je kopec projektov, ktoré

sa zaoberajú enviromentálnym povedomím a rozširovaním informácie. Separovanie na Slovensku je hlavne o tom neinformovaní a nepovedomí a veľa ľudí si nechce zvyšovať svoje vedomosti v tejto oblasti. Budúcu stredú končí zelený enviromentálny fond, ktorý v rámci miestnej lokality (obec) dokáže preinvestovať 5 000,-€, ktoré obec mohla podať a zaplatiť x prednášok. Pretože ľudia ani len netušia čo sa na planéte deje.

Ja v rámci toho, že mám doma permanentný výcvik prostredníctvom svojej dcéry, viem, že je to také, aké to je. Demotivovať zodpovedných podobným VZN, ako bolo vyvesené a motivovať nezodpovedných – veď aj tak to zaplatia za mňa iní, je absolútne absurdná situácia. Je to cesta do pekla. Platíme si kopec projektantov, kopec odborných posudkov, manažérov, ktorý nám vypracujú projekty a podobné veci a sú tu obce, ktoré na tom fungujú. Fungujú rôznymi systémami ako napr. Chorvátsky Grob, kde si na začiatku roka kúpia žetón a keď ho na smetiaku nemajú, tak im smeti nevyvezú. Je to o povedomí obyvateľov. Miesto toho, že jedným projektom napr. vyriešime lipovú alej, by sme mali tých ľudí učiť. Pretože je ťažké učiť 50, 40-ročných ľudí so svojimi stereotypmi, zlovykmi a so svojimi návykmi na niečo, čo nie je pohodlné. Pretože separovanie a uvedomelosť je veľmi nepohodlná a pracná. Investovať, písať projekty pre základné školy, lebo najjednoduchšie je učiť naše deti, ktoré budú učiť nás. Pretože keď mi moja – poviem drzá dcéra povie na umelohmotný hrnček – bodaj by si sa s ním zadrhla, lebo ona je malá Gréta, tak je to, čo zabolí a jediné ťa nakopne k tomu, že zamysli sa. Ozaj ľudia sa musia začať zamýšľať. Nebudú sa zamýšľať vtedy, ak spravíte VZN v podobného charakteru ako ste zavesili. Bez toho, aby ste ľudí učili. Letáky do schránok nie je cesta. To nefunguje. Iba tak, že to niekto pocíti finančne. Ja som tam dala príklad, že ak sa budem voziť v električke 10 minút, zaplatím mnohonásobne menej ako keď sa budem voziť hodinu alebo celý deň. A to platí o všetkom. Odpady ako také si vyžadujú nie takéto jednoduché riešenie, ale systémové riešenia. Lebo naozaj problém je evidentný, je veľký. Sme obcou s vinármi, vinári to na svojej produkcii cítia, vidia že každý rok je iný, že je nárazový, že jednoducho sú chvíle, keď sa nevedia tomu počasiu prispôbiť. My ako generácia sme zažili všetko. Prírodu, modré nebo, jar, leto, jeseň, zimu a naše vnúčatá to nezažijú, pretože my im to nedoprajeme. My sme sebecká generácia, ktorá keď sa nezmení a nenaučí sa robiť veci inak a tak, ako sa robili pred x rokmi, tak to nezvrátime a naše vnúčatá nezažijú to, sme si my sebecky užívali a zažili. Ja nie som odborník, toto je môj osobný názor. K tomuto je potrebné odborníka.

- **P. starostka** - chcela pani Turiničovou požiadať vzhľadom k tomu, že má naštudovaných kopec materiálov, videla dobrú koncepciu, aby sa s ním podelila a posunula ďalej. Je škoda, ak by sa nevyužilo ten jej kopec práce. Osveta by mala byť aj na starých ľudí. Zlú skúsenosť má obec s triedením odpadu na cintorínoch, kde boli dané kontajnery na sklo, kompost a plasty. Osveta by mala byť zameraná na všetkých ľudí, nielen na deti a mládež.
- **P. Švarc**– nie je potrebné všetkých hádzať do jedného vreca.

Bod č. 13 Rôzne

P. Kolárik - osvetlenie na Modranskej ulici nefunguje. Nahlásené je to 4x. Telefonicky to nahlasoval aj sused.

- **P. starostka** – naposledy bol tu elektrikár 10.10. Nahlásené to bolo po tomto termíne. Keď sa zase nazbiera viac požiadaviek, tak elektrikár príde. Váš prvý podnet už bol riešený a svetlo opravované.
- **P. Horváthová**– mal by sa niekto aj prejsť po obci anečakať, kým sa tieto poruchy nahlásia.

Bod č. 14Diskusia

P. Kolárik - bola nahlásená čierna skládka na Modranskej ulici. Dotazuje sa na riešenie.

- **P. starostka** – boli tam zamestnanci Obecného úradu a skládku odstránili. Je to vybavené.

P. Pinterová - pýta sa riešenie odstránenia jamy pred školou, v ktorých sa počas dažďa drží voda a tým je vchod do školy nepriechodný. Zanesla aj fotografie na OcÚ.

- **P. starostka** – bola sa na to pozrieť. Treba osloviť stavebnú firmu, ktorá by tam osadila u-žľaby. Nájsť však firmu na takúto drobnú prácu je momentálne veľký problém.
- **P. Mayer** – aj z jeho strany boli oslovené viaceré firmy, ale bez kladného výsledku

Bol daný podnet na čiernu stavbu p. Nemcom na obecnom pozemku č. 248/58, na ktorý si dal žiadosť na odkúpenie a OZ ho neschválilo.

P. Švarc- legalizácia „čiernej stavby“ p. Štěpána na pozemku 73/2. Nebol dodržaný termín ukončenia stavby. Stavba bola povolená v roku 2011.

- **P. Mayer** – p. Štěpán zahájil stavbu a začal stavať. Stavebný úrad Vám dal na Váš podnet vyjadrenie. Podali ste námietky ako účastník stavebného konania, ktoré boli postúpené na krajský stavebný úrad a boli zamietnuté. Bolo mu vydané stavebné povolenie a on stavbu zahájil. Teraz ju dokončil.
- **P. Trteková** – stavebné povolenie sa vydáva na 2 roky, kým nezačnú stavbu. Ak stavbu zahájia, tak platnosť stavebného povolenia platí, pokiaľ neskončí. Ak nezačnú stavbu do dvoch rokov, má možnosť požiadať o predĺženie platnosti stavebného povolenia. Termín začiatku a ukončenia stavby je záležitosť dodávateľská, to rieši zmluvný vzťah medzi investorom a dodávateľom. Musí len oznámiť stavebnému úradu zahájenie výstavby.

P. Pinterová - pýta sa, či sme schopný zrekonštruovať sociálne zariadenia v telocvični za 10 000,-€.

- **P. Trteková** – v rozpočte máme na to vyčlenených ďalších 16 000,-€.

Bod č. 15 Záver

Na záver rokovania predsedajúca starostka Obce Vinosady p. Mgr. Ivana Juráčková poďakovala všetkým prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva ukončila rokovanie dňa 13.11.2019 o 20,00hod.

Spracovala : Ing. Iveta Trteková

Dňa 13.11.2019 starostka obce Mgr. Ivana Juráčková

Dňa 13.11.2019 overil: Peter Idešic

Dňa 13.11.2019 overil : Mgr. Danka Daxnerová

.....