

03. Zápisnica 2017
z rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 14. júna 2017 o 18.00 hod. na Obecnom úrade vo Vinosadoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (**príloha č.1**)
Ospravedlnená : Ing. Margita Šebová
Overovatelia : pp. Beata Horvatová, Peter Idešic
Rokovanie viedol starosta obce Milan Lempochner
Program – súčasťou zápisnice (**pozvánka**)

1. bod Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov, schválenie programu

Starosta obce p. Milan Lempochner, privítal všetkých členov na zasadnutí OZ, prítomných občanov na rokovaní OZ, otvoril rokovanie, skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné - sú prítomní 5 poslanci OZ, určil overovateľov zápisnice : pp. Beatu Horvatovú, Petra Idešica a zapisovateľku M. Špačkovú.

1. Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu, overenie uznášaniaschopnosti OZ
2. Plnenie uznesení
3. Záverečný účet za rok 2016
4. Výročná správa za rok 2016
5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu 2016
6. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2016
7. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017
8. Rokovania komisií OZ
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie č. 1

Uznesenie č. 10/2017/03 zo dňa 14.06.2017

OZ s c h v a ľ u j e v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) program rokovania.

OZ za : 5 proti : 0 zdržal sa : 0

2. bod Plnenie uznesení

K uvedenému termínu nevyplynuli žiadne úlohy.

Počas zasadania OZ o 18.06 sa dostavil člen OZ p. Ing. Ján Vršek a rokovanie OZ pokračovalo s počtom 6 členov OZ .

3. Záverečný účet za rok 2016

Predniesla p. Ing. Zuzana Košútová – ekonóm obce – vid' **príloha č. 2**

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Obce Vinosady za rok 2016 : **príloha č. 3**

V zmysle ustanovenia § 18 ods. 1 písm.c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá obecnému zastupiteľstvu odborné stanovisko k záverečnému účtu Obce Vinosady za rok 2016.

Podkladom v vypracovaní odborného stanoviska k návrhu záverečného účtu za rok 2016 boli :

- Schválený rozpočet Obce Vinosady a rok 2016 a jeho 1. Úprava
- Plnenie rozpočtu k 31.12.2016
- Finančný výkaz o plnení rozpočtu k 31.12.2016
- Návrh záverečného účtu za rok 2016

Na základe vlastného zhodnotenia konštatovala, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a čiastočne objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov Obce Vinosady.

Ďalej konštatovala, že bol opakovane porušený zákon 538/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov tým, že došlo :

K oprávnenému vykazovaniu položiek v štruktúre v príjmovej aj výdavkovej časti v účtovníctve a výkazníctve nebola dodržaná v schválenom rozpočte štruktúra rozpočtu.

Keďže do doby spracovania tohto stanoviska nebola podľa § 16 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách splnená povinnosť, aby ročná účtovná závierka k 31.12.2016 bola overená auditorom. Obec Vinosady má uzavretú zmluvu s nezávislou audítorkou, následná správa auditu bude predložená a prerokovaná na najbližšom zasadnutí OZ.

Na základe uvedených skutočností predložený návrh Záverečného účtu Obce Vinosady a rozpočtové hospodárenie za rok 2016 odporúča schváliť podľa zákona o rozpočtových pravidlách výkonom s výhradami.

[Hlasovanie č. 2](#)

[Uznesenie č. 11/2017/03 zo dňa 14.06.2017](#)

OZ schvaľuje záverečný účet Obce Vinosady za rok 2016 a rozpočtové hospodárenie za rok 2016 zmysle stanoviska hlavnej kontrolórky s výhradami.

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

4. Výročná správa za rok 2016

- **príloha č. 4**

OZ zobralo individuálnu výročnú správu Obce Vinosady za rok 2016 na vedomie.

5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu 2016

Predniesla hlavná kontrolórka obce p. Janka Maťusová – **viď príloha č. 3**

Na základe zhodnotenia p. hlavná kontrolórka konštatovala, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a čiastočne objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov Obce Vinosady.

Na základe uvedených skutočností predložený návrh Záverečného účtu Obce Vinosady a rozpočtové hospodárenie za rok 2016 odporúča schváliť podľa zákona o rozpočtových pravidlách.

6. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2016

Predniesla pani hlavná kontrolórka

V zmysle zákona č. 479/2010 Z.z. z § 18 f odst. 1 písm. e je hlavná kontrolórka povinná raz za rok predkladať obecnému zastupiteľstvu Správu o kontrolnej činnosti.

Výkon kontrolnej činnosti je súčasťou systému riadenia a nakladania s verejnými prostriedkami. Jej kontrolná činnosť v uvedenom období bola vykonávaná v súlade so zákonom č. 479/2010 Z.z. o obecnom zriadení

a v súlade so zákonom č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole v vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Celkový rámec kontrolnej činnosti bol určený plánom kontrolnej činnosti za 1. A 2. Polrok 2016 - celé znenie **vid' príloha č. 5**

7. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

Predniesla p. hl. kontrolórka obce – p. Janka Maľusová v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predniesla Návrh kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Vinosady na 2. Polrok 2017 – **vid' príloha č. 6**

OZ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Vinosady zobralo na vedomie.

8. Bod Rokovania komisií OZ

Stavebná komisia zasadala dňa 12.06.2017 o 17.00 hodine na obecnom úrade a zaoberala sa nasledovnými bodmi:

Na svojom rokovaní sa komisia zaoberala nasledovnými bodmi:

1. **Tomáš Nemeč a Katarína Nemcová, Jasovská 47, 851 07 Bratislava** – Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc. čís. 248/58 v kat. území Veľké Trnie za účelom sprístupnenia na pozemok parc. čís. 228/1, ktorého je vlastníkom.

Stanovisko komisie : Komisia nesúhlasí s odpredajom časti pozemku, parc. čís. 248/58 v kat. úz. Veľké Trnie

2. **Oľga Pažitná, Školská ulica 16, 902 01 Vinosady** – Žiadosť o úpravu miestnej komunikácie parc. čís.248/44 v kat. úz. Veľké Trnie z dôvodu znečistenia oplotenia rodinného domu (súp. čís. 188) pri dažďoch.

Stanovisko komisie : Komisia konštatuje, že uvedená žiadosť na opravu vnútornej komunikácie je oprávnená. Nakoľko obec Vinosady nemá na rok 2017 vo svojom pláne zaradenú opravu vnútorných komunikácií, z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov, bude táto oprava zaradená na rok 2018 ako prioritná.

3. **PaedDr. Eva Dace, Modranská 87, 902 01 Vinosady** – Žiadosť o vydanie územnoplánovacej informácie na pozemky parc. čís. 1630/1 a 1632, v kat. úz. Malé Trnie, z dôvodu podania na Slovenský pozemkový fond o ich odkúpenie do osobného vlastníctva.

Stanovisko komisie : V návrhu nového Územného plánu obce Vinosady sú uvedené pozemky navrhnuté do zóny **3u – ako plochy vinohradníckych usadlostí**. Po schválení Územného plánu obce sa možná výstavba bude riadiť regulatívmi uvedenej zóny.

4. **PaedDr. Eva Dace, Komenského 10, 900 01 Modra** – Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. čís. 1629/1 v kat. úz. Malé Trnie, vo veľkosti 240 m², z dôvodu, že susedí s parc. čís. 1630/1 a 1632, ktoré odkupuje do Slovenského pozemkového fondu do osobného vlastníctva.

Stanovisko komisie : Komisia nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc. čís. 1629/1 v kat. úz. Malé Trnie do osobného vlastníctva žiadateľky.

5. Ingrid Šimková, Modranská 85/A, 902 01 Vinosady - Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. čís. 1629/2 v kat. úz. Malé Tŕnie do osobného vlastníctva.

Stanovisko komisie : Komisia nesúhlasí s odpredajom časti pozemku parc. čís. 1629/2 v kat. úz. Malé Tŕnie do osobného vlastníctva žiadateľky.

6. Gustáv Turanský, Markušova 1, 902 01 Pezinok - Žiadosť o vydanie územnoplánovacej informácie na pozemok parc. číslo 1859 v kat. úz. Veľké Tŕnie.

Stanovisko komisie: Pozemok parc. číslo 1859 v kat. úz. Veľké Tŕnie je mimo zastavaného územia obce Vinosady. Na základe navrhovaného Územného plánu obce Vinosady, ktorý je v súčasnej dobe v pripomienkovom konaní **nie je možná** v uvedenej lokalite výstavba.

7. Ján Takáč, Pezinská ul.č.25, 902 01 Vinosady - žiadosť o osadenie reklamného pútača – vyrábanie brán pred ich rodinným domom

Stanovisko komisie : Komisia súhlasí s osadením reklamného pútača – výroba brán pred rodinným domom č. 25 v Obci Vinosady.

Hlasovanie č. 3

Uznesenie č. 12/2017/03 zo dňa 14.06.2017

OZ schvaľuje stanovisko stavebnej komisie zo zasadnutia zo dňa 12.6.2017.

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

Finančno, zdravotno – sociálna komisia zasadala dňa 12.06.2017 o 17.00 hod. a zaoberala sa nasledovnými bodmi :

Predniesla predsedníčka komisie p. Beata Horvátová

Program:

- 1) Stav účtovníctva k 31.05.2017
- 2) Záverečný účet za rok 2016 + uznesenie
- 3) Výročná správa za rok 2016+ uznesenie
- 4) Inventarizácia

1. Ekonomka p. Ing. Košútová predložila FK informáciu o stave účtovníctva k 31.5.2017. Plnenie rozpočtovaných príjmov bolo vo výške 25,59%, plnenie rozpočtovaných výdavkov bolo vo výške 22,69%.
2. Záverečný účet za rok 2016 bol vyvesený a pripomienkovaný. FK odporúča OZ prijať nasledovné uznesenie:
 „Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2016.
 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie s výhradou v zmysle stanoviska hlavného kontrolóra obce.“
 Záverečný účet tvorí prílohu k Výročnej správe.
3. Výročná správa za rok 2016. FK odporúča OZ prijať nasledovné uznesenie:
 „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia nasledovne:
 A) na tvorbu rezervného fondu vo výške 10%, t.j. 7200,62 EUR a
 B) do ostatných fondov vo výške 6.086,82 EUR “.

Hlasovanie č. 4

Uznesenie č. 13/2017/03 zo dňa 14.06.2017

„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia nasledovne:

- a) na tvorbu rezervného fondu vo výške 10%, t.j. 7200,62 EUR a
- b) do ostatných fondov vo výške 6.086,82 EUR “.

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

4. FK sa zaoberala financovaním výmeny okien v telocvični - realizácia cez projekt, ktorý neprešiel. Výmena okien na telocvični bola zahrnutá v kapitálových výdavkoch vytvorením rezervy a úpravou rozpočtu môže byť použitá.
5. Inventarizácia – je nutné menovať inventarizačnú komisiu a v najbližšej dobe realizovať fyzickú inventúru.

9. bod Rôzne

- Starosta informoval o pokračovaní výmeny vodovodného potrubia v obci na Pezinskej a Modranskej ulici – v tomto roku sa pripraví projektová dokumentácia, v budúcom roku sa začne s realizáciou vodovodného potrubia
- Ďalej starosta informoval, že na základe žiadosti z Dotačnej schémy KOČR BRT krajskej organizácie cestovného ruchu Bratislava Region Tourism ohľadom schvaľovania dotácií o „ Náučnom včelárskom chodníku, výuková včelnica a výrobná medu s priamym zapojením turistov do tvorivého procesu“ ktorého iniciátorkou je p. Juráčková, bolo obci dňa 30.5.2017 Valným zhromaždením svojim uznesením č. 5 pridelených 3.931,90 €
- Zapojila sa poslankyňa p. B. Horvatová, ktorá poďakovala všetkým zúčastneným občanom, ktorí sa zúčastnili na brigáde v parku na novovytvorenom detskom ihrisku, taktiež poďakovala všetkým sponzorom, aby bol park v takom stave aký je
- Na základe podnetu pani Juráčkovej, ktorá je iniciátorkou týchto projektov starosta informoval, že Projekt vysadenia lipovej aleje, – by mohol byť projekt fotograficky zdokumentovaný a zapísaný do obecnej kroniky, jedná sa o vysadenie líp v lokalite na šenkvickej ceste
- Starosta informoval a uviedol členov OZ na správnu mieru, že na základe viacerých podnetov občanov ohľadom orezu agátových stromov nad pezinským cintorínom, ktoré nebezpečne zasahujú nad hroby a už poškodili suchými spadnutými konármi hroby – rozbitie váz, svietnikov sa začal orez agátov dňa 14.6.2017 – z dôvodu nesúhlasu p. poslankyne Ing. M. Šebovej bol uvedený orez pozastavený. Nakoľko starosta si uvedenú záležitosť chcel s pani poslankyňou Šebovou vyjasniť, nemohol, nakoľko sa pani Šebová ospravedlnila
- Starosta oboznámil prítomných že : na orezy drevín sa nevyžaduje osobitný súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny. Podľa novely vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 492/2006 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny § 17 odst. 17 odst. 5 novely vyhlášky :rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm sa môže vykonávať len vo vegetačnom období, teda od 1. Apríla do 30. Septembra, najmä v jeho prvej polovici, s výnimkou obdobia tvorby nových listov. V inom ako vegetačnom období možno taký rez vykonávať len v prípadoch rezov produkčných ovocných drevín alebo v prípadoch bezprostredného ohrozenia zdravia alebo života človeka alebo značnej škody majetku. Pri údržbe dospelých a starých stromov používame v závislosti od cieľa niekoľko typov rezov. Medzi najbežnejšie a najčastejšie používané patria : - **zdravotný rez** – cieľom je udržať strom čo najdlhšie vo fáze plnej funkčnosti, kde sa odstraňujú predovšetkým odumreté vetvy so zníženou vitalitou, pre obec sa týka **bezpečnostný rez** – udržiavací rez zameraný iba na zlepšenie prevádzkovej bezpečnosti ošetrovaného jedinca, ktorý neohrozuje svoje okolie, zdravie osôb, či majetok, **redukčný rez** – jeho cieľom je istá prevádzková bezpečnosť a zaistenie dostatočného odstupu od prekážok – domy, ploty a podobne. Starosta na oreze stromov trvá, aby bol priestor nad hrobmi a okolo plotu vyčistený, nakoľko je tam veľký neporiadok.
- Požiadal prítomných členov OZ o vyjadrenie sa k uvedenému problému – členovia OZ skonštatovali, že uvedené je treba urobiť – presvetliť, odstrániť suché konáre, haluze a urobiť poriadok.

- Taktiež sa k uvedenému problému pripojila aj p. poslankyňa B.Horvatová, že aj v parku – detské ihrisko vznikol rovnaký problém, kde p. Šebová taktiež konštatovala, že stromy treba odborne orezať odborníkom, avšak žiadneho odborníka nezabezpečila
- Ďalej poslankyňa poukazuje na problém vypúšťania žump, septikov a odpadov občanov do potoka obce – vyriešiť a dohovoriť problém s vývozami odpadov
- Starosta oboznámil členov OZ s poplatkom o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj, či prijať alebo neprijať VZN ohľadom poplatku pre jednotlivé sadzby v členení podľa tohto VZN. Toto VZN by sa týkalo stanovenia sadzieb poplatku, ktorému by podliehala pozemná stavba na území Obce Vinosady, ak na ňu bolo vydané právoplatné stavebné povolenie.
- Občan obce - p. Šipoš – sa k otázke orezu stromov vyjadril, že nielen pri cintoríne, ale aj v celej obci, je treba vykonávať tieto orezy, ktoré sú oprávnené, súhlasí a je s uvedeným orezom stotožnený, nakoľko v prípade ohrozenia na zdraví a života občana, prípadne poškodenia majetku občana, je za všetko zodpovedná obec. Ďalej poukázal na rozkopávky miestnych komunikácií, chodníkov, parkov ktoré by bolo treba dať do pôvodného stavu. Poukázal na parkovanie v obci.
- Poslanec p. Ing. Ján Vršek – ohľadom zriadenia kanalizačných prípojok pre rodinné domy na Modranskej ulici nad potokom (Modranská ulica cca od č. domu 30 až 35), bolo by treba vytýčiť pozemky, pokiaľ siahajú pozemky tých, ktorí bývajú nad potokom, projektant p. Oravec by to vytýčil. Zatiaľ by sa mohlo zistiť, vytýčiť ako idú pozemky – jedná sa o cca 50 m – 4 až 5 domov.
- P. poslankyňa V. Budinská sa dopytuje, ako pokračuje spreneverenie finančných prostriedkov D. Šťastnou – odpovedal starosta, že sa opäť nedostavila na pojednávanie, spreneverené finančné prostriedky nevrátila, neuhradila, od mája 2017 by mala byť vo väzení.
- p. poslanec P. Idešic sa dopytuje, či by mohli byť vyššie dane a poplatky pre vlastníkov rodinných domov bez trvalého pobytu

10. bod Diskusia

Nebol vznesený žiadny diskusný príspevok.

11. bod Záver

Na záver rokovania predsedajúci starosta Obce Vinosady Milan Lempochner poďakoval všetkým prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva, poprial pekné prázdniny, dovolenky a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva dňa 14.06.2017 o 19.20 hod.

zapísal(a) : M. Špačková

Dňa 14.06.2017 starosta obce Milan Lempochner

Dňa 14.06.2017 overila Beata Horvatová

Dňa 14.06.2017 overil Peter Idešic