

01. Zápisnica 2017
z rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 08. februára 2017 o 18.00 hod. na Obecnom úrade vo Vinosadoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (**príloha č.1**)

Ospravedlnená : p. Ing. M.Šebová

Overovatelia : pp. Vladimír Čajkovič, Ing. Ján Vršek

Rokovanie viedol starosta obce Milan Lempochner

Program – súčasťou zápisnice (**pozvánka**)

1. bod Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov, schválenie programu

Starosta obce p. Milan Lempochner, privítal všetkých členov OZ, prítomných občanov na rokovaní OZ, otvoril rokovanie, skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné - sú prítomní 6 poslanci OZ, určil overovateľov zápisnice : pp. Vladimíra Čajkoviča, Ing. Jána Vrška a zapisovateľku M. Špačkovú.

Poslanci nemali pripomienky k programu OZ, starosta dal hlasovať, OZ schválilo program rokovania a rokovalo sa podľa programu .

1. Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu, overenie uznášaniaschopnosti OZ
2. Plnenie uznesení
3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2017
4. Rokovania komisií OZ
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Hlasovanie č. 1

[Uznesenie č. 01/2017/01 zo dňa 08.02.2017](#)

OZ s c h v a ľ u j e v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) program rokovania.

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

2. bod Plnenie uznesení

K uvedenému termínu nevyplynuli žiadne úlohy.

3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2017

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2017 – vid' **príloha č.2** - OZ zobralo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2017 na vedomie

4. Bod Rokovania komisií OZ

Finančno, zdravotno – sociálna komisia zasadala dňa 06.02.2017 o 17.00 hod. a zaoberala sa nasledovnými bodmi :

Komisia sa zaoberala nasledovným bodom:

Predniesla predsedníčka komisie p. Beata Horvátová

1. Oboznamovanie sa s nájomníkmi bytov a ich nájomnými zmluvami
2. Plnenie rozpočtu 2016

Príjmy za rok 2016

Príjmy na rok 2016 po 1. úprave boli na zastupiteľstve dňa 7.12.2016 schválené na sumu 749 296,-€.

Skutočné plnenie rozpočtu za rok 2016 bolo 656 855,04€ čo je plnenie na 87,66%.

Rozpočtový kapitálový príjem- separovanie BIO odpadu vo výške 85 500 sa neuskutočnil. Ak by sa kapitálový príjem uskutočnil bolo by plnenie v roku 2016 vo výške 742 355,04,-€ t.j. 99,07% .

Výdavky za rok 2016

Výdavky na rok 2016 po 1. úprave boli na zastupiteľstve dňa 7.12.2016 schválené na sumu 749 296,-€.

Skutočné plnenie rozpočtu za rok 2016 bolo 597 820,29,-€ čo je plnenie na 79,78 % .

Rozdiel medzi skutočnými príjmami a výdavkami v roku 2016 predstavuje prebytok 59 034,75,-€

Stavebná komisia zasadala dňa 06.02.2017 o 17.00 hodine na obecnom úrade a zaoberala sa nasledovnými bodmi:

Na úvod predsedajúci komisie Ing. Ján Vršek privítal všetkých prítomných členov komisie.

Na svojom rokovaní sa komisia zaoberala nasledovnými bodmi:

1. **Miroslav Farkaš, Modranská 39, 902 01 Vinosady** – Žiadosť o zaradenie návrhu funkčného využitia pozemkov parc. čí. 907 až 923, 925 926 927/3, 927/2, 927/1, 928 až 940 v kat. úz. Malé Trnie do UPN obce Vinosady do kategórie pozemkov s funkčným využitím na výstavbu rodinných domov.

Stanovisko komisie : Komisia na svojom riadnom zasadaní rozhodla, že prípadné doplnenie uvedených parciel do nového územného plánu bude po konzultácii so spracovateľom územného plánu za účasti obecného zastupiteľstva, prípadne členov stavebnej komisie. Termín stretnutia bude dohodnutý do konca mesiaca február 2017

2. **Ing. Andrej Farkaš, Modranská 39, 902 01 Vinosady** – Žiadosť o zaradenie návrhu funkčného využitia pozemkov parc. čí. 907 až 923, 925 926 927/3, 927/2, 927/1, 928 až 940 v kat. úz. Malé Trnie do UPN obce Vinosady do kategórie pozemkov s funkčným využitím na výstavbu rodinných domov.

Stanovisko komisie : Komisia na svojom riadnom zasadaní rozhodla, že prípadné doplnenie uvedených parciel do nového územného plánu bude po konzultácii so spracovateľom územného plánu za účasti obecného zastupiteľstva, prípadne členov stavebnej komisie. Termín stretnutia bude dohodnutý do konca mesiaca február 2017

3. **Jaromír Polášek, Modranská 138, 902 01 Vinosady.** – Žiadosť o spresnenie odpovede na žiadosť o odpredaj pozemku parc. čí. 186/38 v kat. úz. Malé Trnie, ktorá bola zaslaná dňa 8.12.2016 s nesúhlasným stanoviskom obecného zastupiteľstva.

Stanovisko komisie : Nesúhlasné stanovisko k odpredaju pozemku súviselo s budúcim zámyslom využitia v prospech obce.

- Starosta informoval ohľadom žiadosti SPP – vybudovanie detského ihriska – dotáciu obec obdržala, realizácia by mala začať v jarňných mesiacoch – apríl až jún

5. bod **Rôzne**

V rôznom starosta oboznámil :

- Ohľadom spracovávania územného plánu – starosta uvádza na správnu mieru, nakoľko sa p. Šebová ospravedlnila, predniesol e-mail, ktorý obdržali všetci členovia OZ, zatiaľ ohľadom územného plánu boli prvotné stretnutia, keď sa rokovalo a riešil sa územný plán – sprístupnenie aj stavebnej komisie. Čo sa týka e-mailov boli všetci oboznámení. Najskôr prišla správa od spracovateľa – ktorá bola predbežná – rozsah zámerov, ktoré budú zapracované, bolo treba prejsť regulatívy pre jednotlivé zámery, či s komisiou alebo bez komisie, starostom bol ešte v ten deň preposlaný e-mail. Dňa 26.10.2016 bol odoslaný ďalší e-mail – zapracovanie zámerov do územného plánu – zatiaľ iba pre poslancov. Od 28.10.2016 podľa zákona bola výveska a v zákonnej lehote nikto nepripomienkoval ani sa nikto neozval. Stretnutie s poslancami, členmi komisií sa uskutoční.
- Poslankyňa p. Veronika Budinská – ohľadom riešenia vývozov žúmp, či boli vývozovia žúmp Strezenickí oslovení. Čistenie jarkov na Pezinskej ulici – stav.lokalita Tále – rieši to Okresný úrad ŽP Pezinok – štiepka
- Občianka bytoviek na Pezinskej ulici p. Šajtyová – sa dopytuje ohľadom zrušeného prechodu pre chodcov – oslovili aj Regionálne cesty – spevnené plochy od obce – dokedy bude prechod pre chodcov zrealizovaný. Do dnešného dňa sa tak neudialo, pokiaľ nebudú urobené, pripravené spevnené plochy prechod sa neobnoví. Treba, aby prechod bol naprojektovaný. Do konca júna treba zrealizovať nástupné plochy, aby Regionálne cesty mohli v lete pristúpiť k realizácii. Pýta sa, či je sú ešte nejaké možnosti – aby sa plochy zrealizovali. Situácia je veľmi vážna a neúnosná, taktiež v týchto zimných mesiacoch, kedy sa skôr stmieva je prechádzanie cez cestu životu nebezpečné, ohrozujúce.
- v marci by malo prebehnúť stretnutie, v lete by mohol byť prechod obnovený, – uvedené je odkonzultované – treba dať požiadavku odkomunikovať na Okresnom úrade Pezinok – odbor dopravy a cestných komunikácií.
- Odpovedal starosta – na základe viacerých telefonátov a e-mailových komunikácií prebehla komunikácia medzi Regionálnymi cestami, Bratislavským samosprávnym krajom a obcou ohľadom zrušeného priechodu s požiadavkou o čo najrýchlejšie obnovenie respektíve vybudovanie bezpečného priechodu pre chodcov na Pezinskej ulici, starosta navštívil dopravného inžiniera p. Kubaljaka, ktorý odporučil komunikáciu s RC. Z hľadiska bezpečnosti občanov, ktorí sa momentálne nemajú ako bezpečne presunúť cez maximálne frekventovanú cestu II/502 na chodník smerom k zastávke autobusu, nakoľko žiadny iný priechod neexistuje. Nehovoriac o deťoch, ktoré cestujú v najväčšej dopravnej špičke do školy a zo školy. Komunikácia prebiehala neustále – ale nakoľko pozemok nie je obecny, treba vyvolať stretnutie. Obec je ochotná vybudovať vyčkávacie, nástupné plochy.
- Vyjadril sa aj pracovník obce p. Mayer – obec žiadala predložiť projektovú dokumentáciu na osvetlenie prechodu pre chodcov, súčasťou ktorého sú aj spevnené, vyčkávacie - nástupné plochy. Po dodaní projektu tieto vybuduje z vlastných finančných zdrojov.
- Obyvatelia – žiadajú okamžité riešenie uvedeného problému, treba sa dohodnúť na konkrétnych krokoch

- Záver : obyvatelia s okamžitou platnosťou požadujú čo najskorší termín stretnutia s BSK, Regionálnych ciest Bratislava s Obcou Vinosady – koniec februára, začiatok marca, do tej doby sa pokúsiť, aby na uvedenej ceste v rannej, prípadne poobednej špičke dopravu riadili policajti. Starosta prisľúbil dohovor čo najskoršieho termínu.
- Obyvateľ zo Školskej ulice p. Kulifaj sa dopytoval ohľadom odhŕňania snehu po obci
- Odpovedal p. starosta – sú nejaké normy, keď je viac ako 10-15 cm odhŕňa sa a obec to stojí nemalé prostriedky. Pokiaľ je potrebné sú kopce, zastávky, schody, Ščepánsky kopec posypané.

p. M. Pažitná – predniesla a prečítala list – výzvu od starostu ohľadom vykurovania a nepríjemného štipľavého dymu z komína rodinného domu. Bola na polícii, na Okresnom úrade na životnom prostredí, ale nevie, komu bol list adresovaný, napriek tomu, že list osobne do vlastných rúk p. Pažitná prevzala, o čom je dôkaz na OcÚ.

Žiada, aby pred jej domom neparkovali skoro ráno autá. Taktiež žiada, aby bol opravený pred domom rozhlas.

- je pravdou, že rozhlas je starý – obdržali sme dotáciu a urobil sa bezdrôtový rozhlas na nových lokalitách

P. Kulifajová žiada o vyčistenie jarku pri hlavnej ceste pod výsadami pod vinohradmi – za domom p. V. Markoviča

Občania žiadajú o opravu chodníka pri autobusovej zastávke na Pezinskej ulici od Pezinka

Čo sa týka sprenevery peňazí Darinou Šťastnou – pojednávanie bolo odročené na 8.3.2017 o 10.00 hod. z dôvodu ospravedlnenia p. obhajkyne

Pani riaditeľka základnej školy – pozvala všetkých občanov, rodičov a deti na školský karneval detí, ktorý sa uskutoční 10.2.2017 o 17.00 hodine a požiadala starostu obce o spolufinancovanie animátora .

6. bod **Diskusia**

Neboli vznesené žiadne diskusné príspevky.

7. bod **Záver**

Na záver rokovania predsedajúci starosta Obce Vinosady Milan Lempochner poďakoval všetkým prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva dňa 08.02.2017 o 18.52 hod.

zapísal(a) : M. Špačková

Dňa 08.02.2017 starosta obce Milan Lempochner

Dňa 08.02.2017 overil Vladimír Čajkovič

Dňa 08.02.2017 overil Ing. Ján Vršek

