

1. František Záruba s manželkou, Pezinská 125, 902 01 Vinosady – žiadosť o vydanie záväzného stanoviska obce k :

a) SO 01 Novostavba rodinného domu a oplotenia

b) SO 02 Novostavba záhradného domčeka

a žiadosť o vydanie povolenia stavby k malému zdroju znečistenia ovzdušia

v stavebnej lokalite Záhumenice v k.ú. Veľké Trnie na pozemku parc.č. 133/14 vo Vinosadoch

Stanovisko komisie : Komisia berie na vedomie

2. Mária Sodomová, Kalinčiakova 569/2, 900 01 Modra – žiadosť o vydanie záväzného stanoviska obce k stavbe rodinného domu Štandard 105 na Modranskej ulici č.42 parc.č. 143, 144 a 146 a žiadosť o vydanie povolenia stavby k malému zdroju znečistenia ovzdušia v k.ú. Malé Trnie

Stanovisko komisie : Komisia berie na vedomie .

3. Ing. Ľubomír Kráľ a manž. Jana, Moyzesova 2288/56, 902 01 Pezinok – žiadosť o vydanie záväzného stanoviska obce k výstavbe rodinného domu na pozemku parc.č. 1131 v k.ú. Veľké Trnie – IBV Tále a stanovisko obce k malému zdroju znečistenia ovzdušia

Stanovisko komisie : Komisia berie na vedomie

4. ORIN REAN, s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava – žiadosť o územnoplánovaciú informáciu ohľadom pozemku parc. č. 424/34, vedeného na LV č. 1061 v k.ú. Malé Trnie IBV Hrubá roľa, Modranská ulica vo veci postavenia RD s rovnou strechou

Stanovisko komisie : V uvedenej lokalite je možná výstavba RD podľa schválených Regulatívov pre zónu Hrubá roľa z 02/2000 spracovaných Ing. Arch. P. Žalmanom,CsC., autorizovaného architekta, takže v danej lokalite nie je možná výstavba RD s rovnou strechou.

5. Vladimír Kuliška, Komenského 5, 900 01 Modra – ohlásenie drobnej stavby na pozemku parc.č. 1394 v k.ú. Veľké Trnie v ZO – otvorený prístrešok na auto a sklad náradia o rozmeroch 22,5 m²

Stanovisko komisie : Komisia berie na vedomie

6. SONVER, spol. s r.o., Kollárova 16, 902 01 Pezinok

a) žiadosť o poskytnutie územnoplánovacej informácie ohľadom pozemku parc.č. 1623, vedeného na LV č. 1940, druh pozemku ako záhrady v k.ú. Veľké Trnie vlastníka Lukáša Seliča, Svätoplukova 2643/22, 902 01 Pezinok a

b) žiadosť o vydanie stanoviska obce k stavebnému povoleniu záhradnej chatky

Stanovisko komisie :

a) Komisia oznamuje, že na uvedenom pozemku je možná výstavba záhradnej chaty podľa VZN č. 1/2009, dodatok č.1 o výstavbe v záhradkárskej osade vo Vinosadoch, ktorý stanovuje, že zastavaná plocha záhradnej chatky, vrátane zastrešenia terasy a podzemnej pivnice nepresiahne 40 m². Maximálna výška strechy, vzhľadom na stred miestnej cesty v úrovni stredu pozemku v smere miestnej cesty sa stanovuje 6,5 m

b) Komisia žiada o doplnenie výkresu č. 2 k danej výstavbe

7. Zuzana Šipošová, Pezinská 166, 902 01 Vinosady – žiadosť o územno - plánovaciú informáciu k parcele č. 1171 v k.ú. Veľké Trnie, vedenej na LV č. 1203 o rozlohe 1324 m²

Stanovisko komisie : Komisia informuje, že pozemok parc. registra „C“, parcelné číslo 1171, druh pozemku – vinica o výmere 1324 m², zapísaného na LV č. 1203 v k.ú. Veľké Trnie - uvedená lokalita bude zaradená medzi plochy IBV v pripravovanom ÚPN-O.

Komisia pre kultúru, šport a vzdelávanie :

Komisia nezasadala, predseda komisie p. Vladimír Čajkovič oboznámil členov OZ s pripravovanými akciami, ktoré sa ešte uskutočnia do konca roka 2015 :

- 4.12.2015 príchod Mikuláša a rozsvietenie vianočného stromčeka
- 5.12.2015 súťaž vo varení predvianočnej kapustnice spojená s oňostrojom

5. bod Rôzne

- starosta oboznámil členov OZ s neustálym problémom ohľadom parkovania automobilov na verejnom priestranstve a verejnej zeleni, dodržiavanie maximálne povolenej rýchlosti v obci, pasportizáciou, spomaľovačov v obci – situáciu treba riešiť globálne

- z dôvodu už skoršieho zotmenia sa p. poslankyňa M. Šebová žiada o kontrolu osvetlenia v obci

- p. poslankyňa B. Horvatová žiada o sledovanie výziev a žiadanie dotácií na výtlky miestnej komunikácie

6.bod Diskusia

Neboli vznesené diskusné príspevky

7. bod Záver

Na záver rokovania predsedajúci starosta Obce Vinosady p. Milan Lempochner poďakoval všetkým prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva a ukončil rokovanie OZ o 18,50 hod.

zapísal(a) : M. Špačková

Dňa 04.11.2015 starosta obce Milan Lempochner

Dňa 04.11.2015 overila Veronika Budinská

Dňa 04.11.2015 overil Vladimír Čajkovič