

05. Zápisnica 2015
z rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 09. septembra 2015 o 18.00 hod. na Obecnom úrade vo Vinosadoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (**príloha č.1**)
Ospravedlnení : p. Ing. Margita Šebová
Overovatelia : pp. Ing. Ján Vršek, Miloš Dugovič
Rokovanie viedol starosta obce Milan Lempochner
Program – súčasťou zápisnice (**pozvánka**)

1. bod **Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov, schválenie programu**

Starosta obce p. Milan Lempochner, privítal všetkých členov OZ, prítomných občanov na rokovaní OZ, otvoril rokovanie, skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné - sú prítomní 6 poslanci OZ, určil overovateľov zápisnice : pp. Ing. Ján Vršek, Miloš Dugovič a zapisovateľku M. Špačkovú.

Starosta, poslanci nemali pripomienky k predloženému programu OZ, starosta dal hlasovať o programe, OZ schválilo program a OZ rokovalo podľa programu .

1. Zahájenie zasadnutia , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu, overenie uznášaniaschopnosti OZ
2. Plnenie uznesení
3. Schválenie vstupu Obce Vinosady do Oblastnej organizácie cestovného ruchu
4. Rokovania komisií OZ
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

[Hlasovanie č. 1](#)

[Uznesenie č. 22/2015/05 zo dňa 09.09.2015](#)

OZ **s c h v a ľ u j e** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) program rokovania.

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

2. bod **Plnenie uznesení**

K uvedenému termínu nevyplynuli žiadne úlohy

3. bod **Schválenie vstupu Obce Vinosady do Oblastnej organizácie cestovného ruchu**

[Hlasovanie č. 2](#)

[Uznesenie č. 23/2015/05 zo dňa 09.09.2015](#)

OZ **s c h v a ľ u j e** vstup Obce Vinosady do Oblastnej organizácie cestovného ruchu

Hlasovanie

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

4.bod Rokovania komisií OZ**Finančno, zdravotno – sociálna komisia zasadala dňa 07.09.2015 o 17.30 hod. a zaoberala sa nasledovnými bodmi :****Predniesla predsedníčka komisie p. Beata Horvátová**

Komisia sa zaoberala nasledovným program:

1. Havarijný stav podhľadu na bytovke
 2. List z Úradu vlády SR zo dňa 28.08.2015
 3. Chodník do MŠ Vinosady
 4. Informácia o projekte Naša škôlka
 5. Projekt na zateplenie obecných budov
-
1. Havarijný stav podhľadu na bytovke – na základe 1.úpravy rozpočtu pre rok 2015 schválenej 20.7.2015, v ktorej sme zahrnuli riešenie havarijného stavu podhľadu na bytovke, FK doporučuje okamžite realizovať túto opravu, doplnil poslanec p. V.Čajkovič – treba oplechovanie prívodu elektrickej energie
 2. List z Úradu vlády SR zo dňa 28.08.2015 – Žiadosť o poskytnutie dotácie – informácia – záporné stanovisko o poskytnutie dotácie na projekt – Vybudovanie multifunkčného ihriska. FK berie na vedomie.
 3. Chodník do MŠ Vinosady – FK navrhuje opraviť chodník do materskej škôlky (formou zámkovej dlažby) z finančných prostriedkov z ostatných fondov obce vo výške podľa odhadovaného rozpočtu vo výške cca 45 EUR/m².
 4. Informácia o projekte Naša škôlka – Projekt sa podarilo zrealizovať v termíne vo výške 7.200,- EUR.
 5. Projekt na zateplenie obecných budov – vzhľadom k tomu, že každoročne sú vyhlasované projekty na zateplenie obecných budov, FK navrhuje, aby si OcÚ pripravil podklady k projektu a následne mohol reagovať na prípadnú výzvu.

Stavebná komisia zasadala dňa 07.09.2015 o 18.00 hodine na obecnom úrade a zaoberala sa nasledovnými bodmi:**Predniesol predseda komisie p. Ing. Ján Vršek**

1. Lucia Strezenická, Svätoplukova 35, 902 01 Pezinok –vyjadrenie sa k umiestneniu SO 04.1 VN prípojka + SO 04.2 – Rekonštrukcia TS 68-2 na pozemku parc.č. 1021 na ktorej sa nachádza transformátor v stavebnej lokalite Záhumenice v k.ú. Veľké Trnie

Stanovisko komisie : Komisia súhlasí s umiestnením SO 04.1VN prípojky + SO 04.2 na parcele č. 1021

2. František Vanček, Pezinská 27, 902 01 Vinosady – žiadosť o zmenu strechy nad garážou na pozemku pred parc. č. 1558 pri rodinnom dome v k.ú. Veľké Trnie

Stanovisko komisie : Komisia berie na vedomie .

3. Ing. Juraj Lošonský a manž., Svätoplukova 2668/5, 902 01 Pezinok – v zastúpení Sonver, spol. s r.o., Kollárova 16, 902 01 Pezinok - stanovisko obce na výstavbu rodinného domu, ktorý bude slúžiť výlučne na bývanie, na parc.č. 1178/26 v k.ú. Veľké Trnie – stavebná lokalita Muškát a stanovisko k malému zdroju znečistenia ovzdušia

Stanovisko komisie : Komisia berie na vedomie

4. Miroslav Farkaš, Modranská 39, 902 01 Vinosady – žiadosť o predaj pozemku č. 281/1, E-KN, v k.ú. Malé Trnie, vedeného na LV č. 595, o rozlohe 1047 m² ostatná plocha v časti parcely 281/14, C-KN, k.ú. Malé Trnie o výmere 111 m² orná pôda

Stanovisko komisie : Komisia súhlasí s predajom pozemku č. 281/1, E-KN, v k. ú. Malé Trnie, vedeného na LV č. 595, o rozlohe 1047 m² ostatná plocha v časti parcely 281/14, C-KN, k.ú. Malé Trnie o výmere 111 m² orná pôda

5. Frič Drahomír, 1.mája 2590/41, 902 01 Pezinok, Oľga Ovádeková, Hlavná 182/260, Viničné, Miroslav Farkaš, Modranská 39, 902 01 Vinosady – žiadosť o predaj pozemku č. 281/1, E-KN v k.ú. Malé Trnie, LV č. 595, o výmere 1047 m², ostatná plocha v časti parcely 281/15, C-KN, k.ú. Malé Trnie o výmere 76 m², orná pôda

Stanovisko komisie : Komisia súhlasí s predajom pozemku č. 281/1, E-KN v k.ú. Malé Trnie, LV č. 595, o výmere 1047 m², ostatná plocha v časti parcely 281/15, C-KN, k.ú. Malé Trnie o výmere 76 m², orná pôda

6. Cyril Baláž a manž. Valentína, Mladoboleslavská 4880/1, 902 01 Pezinok v zastúpení Ing.arch. Marian Hanzalík, autorizovaný architekt, Pod Zečákom 18, 841 03 Bratislava – žiadosť o záväzné stanovisko k Rekonštrukcii rekreačnej chaty, na parc.č. 1815 v k.ú. Veľké Trnie

Stanovisko komisie : Komisia nedoporučuje vydať kladné záväzné stanovisko, nakoľko pozemok parc.č. 1815 v k.ú. Veľké Trnie je mimo zastaveného územia obce.

7. Ingrid Pátková, Trnavská 67, 902 01 Pezinok – ohlásenie drobnej stavby a výstavba záhradného domčeka o rozmeroch 400 x 300 cm na pozemku parc .č. 1178/3 v k.ú. Veľké Trnie – stavebná lokalita Muškát

Stanovisko komisie : Komisia berie na vedomie

8. Iveta Kvasnicová, 900 46 Most pri Bratislave 257 – žiadosť o vydanie územnoplánovacej informácie parc.č. 932 a 915 v k.ú. Malé Trnie – druh pozemku orná pôda, lokalita Záhumenice

Stanovisko komisie : Pozemky parc.č. 932 a 915 v k.ú. Malé Trnie nebudú v ÚP zahrnuté do zastavaného územia obce.

9. Boris Jurák, Muškátová 2470/1, 902 01 Pezinok – žiadosť o zaradenie pozemku do intravilánu parc.č. 1746, vedeného na LV č. 1504 v k.ú.

Stanovisko komisie : Komisia žiada doložiť LV a snímku z katastrálnej mapy.

10. Martin Pomfy - Mavín, Pezinská 7, 902 01 Vinosady – územnoplánovacia informácia ohľadom pozemku parc.č. 1440 v k.ú. Veľké Trnie

Stanovisko komisie : Uvedená lokalita bude v ÚPN zahrnutá do intravilánu

11. Miroslav Farkaš, Modranská 39, 902 01 Vinosady, v zastúpení Ing. Andrej Farkaš – žiadosť o súhlas s umiestnením novej trasy verejného vodovodu OCL DN 80, vetva B-4-4 stavba, ktorá je investičným zámerom BVS, a.s., ktorá vznikla z podnetu viacerých vlastníkov pozemkov dotknutých súčasťou trasou vodovodu OCL DN 80 (TL 100) na preložku súčasnej trasy vodovodu, ktorý výrazne obmedzuje dotknuté nehnuteľnosti v k. ú. Malé Trnie

Stanovisko komisie : Komisia súhlasí so zriadením vecného bremena.

12. Soňa Sodomová, Mladobošlavská 14, 902 01 Pezinok – žiadosť o vydanie záväzného stanoviska a vydanie povolenia k malému zdroju znečistenia ovzdušia k zamýšľanej stavbe - novostavbe Rodinného domu s garážou na pozemkoch parc. č. 142/1 a 145/1 v k. ú. Malé Trnie

Stanovisko komisie : Komisia doporučuje vydať kladné záväzné stanovisko.

13. Mária Sodomová, Kalinčiaková 569/2, 900 01 Modra – žiadosť o vydanie záväzného stanoviska obce k stavbe rodinného domu Štandard 105, na Modranskej ulici parc.č. 143, 144 a 146

Stanovisko komisie : Komisia žiada doložiť situáciu osadenia stavby.

14. Ing. Ján Vršek – Vinkor, Modranská 150, 902 01 Vinosady – žiadosť o záväzné stanovisko obce na výstavbu zastrešenia prešovne, skladu a prístreška na parc.č. 252/6 a 252/3 na Modranskej ulici č. 150.

Stanovisko komisie : Komisia dáva súhlasné stanovisko na výstavbu zastrešenia prešovne, skladu a prístreška na parc.č. 252/6 a 252/7 na Modranskej ulici č. 150.

5. bod **Rôzne**

- Starosta oboznámil OZ s anketovými lístkami ohľadom MAS – spropagovanie Malokarpatského Regiónu – a prosí členov OZ o vyplnenie a vrátenie anketových lístkov na OcÚ
- P. riad. Macháčková, splnomocnená rodičmi žiakov zo ZŠ žiada o vybudovanie prechodu pred školou, pokračoval p. poslanec V. Čajkovič – taktiež treba urobiť prechody pred škôlkou a označiť všetky miesta v obci
- Starosta oboznámil členov OZ s vinobraním, ktoré sa uskutoční v Pezinku v dňoch 18.,19. a alegorický sprievod 20.9.2015, ktorého sa za obec zúčastní Dychová hudba Vinosadka, Spolok vinárov a vinohradníkov, deti zo Základnej školy vo Vinosadoch a naši futbalisti
- Starosta navrhol členom OZ zmenu termínu zasadnutia OZ zo 14.10. 2015 na 4.11. 2015

Hlasovanie č. 3

Uznesenie č. 24/2015/05 zo dňa 09.09.2015

OZ súhlasí so zmenou termínu zasadania OZ zo 14.10.2015 na 4.11.2015

Hlasovanie :

OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

- na obecný úrad prišlo viacero podnetov od občanov ohľadom predaja pozemkov v k.ú. Malé Trnie - starosta ohľadom predajov pozemkov oslovil uvedených, odpovedali, že sa ozvú

6.bod **Diskusia**

p. poslankyňa B. Horvátová sa opýtala p. riad. ZŠ, koľko je momentálne detí v škole – p. riad. odpovedala, že je 29 detí

7. bod **Záver**

Na záver rokovania predsedajúci starosta Obce Vinosady p. Milan Lempochner poďakoval všetkým prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva a ukončil rokovanie OZ o 18,52 hod.

zapísal(a) : M. Špačková

Dňa 09.09.2015 starosta obce Milan Lempochner

Dňa 09.09.2015 overil Ing. Ján Vršek:

Dňa 09.09.2015 overil Miloš Dugovič