02. Z á p i s n i c a 2015
z rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 08. apríla 2015 o 18.00 hod. na Obecnom úrade vo Vinosadoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny **(príloha č.1)**
Ospravedlnení : JUDr. Ľ. Lorencová
Overovatelia : pp. Veronika Budinská, Beata Horvatová
Rokovanie viedol starosta obce Milan Lempochner
Program – súčasťou zápisnice (pozvánka)

1. bod Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov, schválenie programu

Starosta obce p. Milan Lempochner, privítal všetkých členov OZ, prítomných občanov na rokovaní OZ, otvoril rokovanie, skonštatoval, že OZ je uznášania schopné - sú prítomní 6 poslanci OZ, určil overovateľov zápisnice : pp. Veroniku Budinskú, Beatu Horvatovú a zapisovateľku M. Špačkovú.

Starosta , poslanci nemali pripomienky k predloženému programu OZ, starosta dal hlasovať o programe, OZ schválilo program a OZ rokovalo podľa programu .

1. Zahájenie zasadnutia , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu, overenie uznášaniaschopnosti OZ
2. Plnenie uznesení
3. Predstavenie investičného zámeru vo Vinosadoch firmy KLARAS, s.r.o., Bratislava
4. Schválenie platu starostu
5. Schválenie VZN č. 1/2015 Dodatok č. 5 o poplatkoch za úkony poskytované OcÚ vo Vinosadoch k VZN č. 1/2007
6. Rokovania komisií OZ
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Hlasovanie č. 1
Uznesenie č. 09/2015/02 zo dňa 08.04.2015

OZ s c h v a ľ u j e v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) program rokovania.
OZ za : 6 proti : 0 zdržal sa : 0

2. bod Plnenie uznesení

K dnešnému dňu z predchádzajúceho OZ vyplynuli úlohy : – prešetrenie zákonného postupu a preverenie výstavby stavby „Účelová budova na chov domácich zvierat na objekt detskej materskej škôlky a jasle“ v k.ú. Malé Tŕnie stavebníka Ing. Ivana Benčáta a „Prístupová komunikácia a spevnené plochy na parc.č. 16/2, 17/2, 20/2, 20/1, 13/1, 174 v k.ú. Malé Tŕnie“ stavebníka Bruna Benčáta - zatiaľ sme neobdržali žiadnu odpoveď, po obdržaní odpovede bude starosta OZ informovať

3. bod Predstavenie investičného zámeru vo Vinosadoch firmy KLARAS, s.r.o., Bratislava

P. starosta privítal pánov z firmy Klaras, ktorí požiadali o odprezentovanie svojho investičného zámeru členom OZ. OZ boli rozdané investičné štúdie ohľadom investičného zámeru v oblasti Bolešky zároveň si dovoľujú požiadať a oslovujú OZ, ktoré by zvážilo a včlenilo tento zámer do pripravovaného územného plánu obce– príloha č. 2.

o 18,12 hodine sa dostavil poslanec p. Peter Idešic a OZ rokovalo v plnom počte.

- pokračovalo sa v prezentácii investičného zámeru fy Klaras

- predstaviteľ firmy oznámil, že v obciach, v ktorých pôsobia, prispievajú finančnou čiastkou primerane veľkosťou územia, záleží to od zabratého územia, ktorá by sa dala využiť na zlepšenie prostredia v obci, navrhnutá čiastka pre obec by dosahovala cca 10.000,- €

4. bod **Schválenie platu starostu**

Podľa zákona NRSR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení zákona NRSR č. 374/1994 Z. z. , zákona č. 172/1998 Z. z., zákona č.453/2001 Z. z., zákona č. 289/2002 Z. z., zákona 460/2008 Z. z. a zákona 154/2011 Z. z. :
1/ Podľa zákona 253/1994 Z. z., §3 priemerný plat pracovníka národného hospodárstva SR pre rok 2014 je **858,00 eur**
2/ Podľa zákona 154/2011 Z. z., §4, bod 3 podľa počtu obyvateľov od 1001 do 3000 zvýšenie o 1,98 násobku **1698,84 eur**

3/ Podľa zákona 154/2011 Z. z. §4, bod (2), zvýšenie platu starostu o 30% **2208,49 eur**

4/ Podľa zákona 460/2008 Z. z., Čl. IV zaokrúhlenie na celé euro nahor **2209,00 eur**

Hlasovanie č. 2
Uznesenie č. 10/2015/02 zo dňa 08.04.2015

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plat starostu podľa zákona NRSR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení zákona NRSR č. 374/1994 Z. z. , zákona č. 172/1998 Z. z., zákona č.453/2001 Z. z., zákona č. 289/2002 Z. z., zákona 460/2008 Z. z. a zákona 154/2011 Z. z.
1/ Podľa zákona 253/1994 Z. z., §3 priemerný plat pracovníka národného hospodárstva SR pre rok 2014 je **858,00 eur**
2/ Podľa zákona 154/2011 Z. z., §4, bod 3 podľa počtu obyvateľov od 1001 do 3000 zvýšenie o 1,98 násobku **1698,84 eur**
3/ Podľa zákona 154/2011 Z. z. §4, bod (2), zvýšenie platu starostu o 30% **2208,49 eur**
4/ Podľa zákona 460/2008 Z. z., Čl. IV zaokrúhlenie na celé euro nahor **2209,00 eur**

OZ za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

5.bod **Schválenie VZN č. 1/2015 Dodatok č. 5 o poplatkoch za úkony poskytované OcÚ vo Vinosadoch k VZN č. 1/2007**

Hlasovanie za zrušenie uznesenia č. 05/2014/01 zo dňa 12.02.2014 zvýšením prenájmu telocvične na 10,- €/hodinu
OZ za : 7 proti: 0 zdržal sa : 0
OZ súhlasí so zrušením uznesenia.

Hlasovanie č.3
Uznesenie č. 11/2015/02 zo dňa 08.04.2015

OZ schvaľuje zrušenie uznesenia č. 05/2014/01 zo dňa 12.02.2014 ohľadom zvýšenia prenájmu telocvične na 10,- €/hodinu
OZ za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Hlasovanie č.4
Uznesenie č. 12/2015/02 zo dňa 08.04.2015

OZ schvaľuje VZN č. 1/2015 Dodatok č. 5 o poplatkoch za úkony poskytované OcÚ vo Vinosadoch k VZN č. 1/2007
OZ za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

6. bod **Rokovania komisií OZ**

Finančno, zdravotno – sociálna komisia, ktorá zasadala dňa 25.3.2015 o 17.00 hod. sa zaoberala nasledovným programom :

1. Plnenie rozpočtu
2. VZN o poplatkoch
3. Zápisnica z kontroly vykonanej RÚVZ dňa 13.3.2015
4. Rekonštrukcia MŠ Vinosady
5. Dlažba v ZŠ Vinosady
6. List zo Štatistického úradu
7. Pracovná zdravotná služba
8. Dotácia OFC 014 a STK Vinosady

Plnenie rozpočtu – finančná komisia požaduje, aby po každom uzatvorení a zaslaní výkazov kvartálneho plnenia rozpočtu boli členovia obecného zastupiteľstva a finančnej komisie informovaní mailom o plnení rozpočtu najneskôr do 5 dní.

1. FK navrhuje **zrušiť Uznesenie č.05/2014/01** zo dňa 12.02.2014 o zvýšení poplatku za telocvičňu na 10,- €/hod. a odporúča **schváliť VZN č.1/2015 Dodatok č.5.**

   Následne ku schválenému VZN **upraviť prílohu č.1** - Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

2. Na základe zápisnice z kontroly vykonanej RÚVZ dňa 13.3.2015 a následne odpovede OcÚ – odstránenie nedostatku na MŠ (zatekanie v priestoroch kancelárie riaditeľky MŠ (pavilón č. 1)) odporúča FK:

   (1) zabezpečiť odborníka na posúdenie, či nie je dôvodom zatekania neodborná oprava strechy, následne vypýtať od obce materiál, či je strecha v záruke a riešiť opravu ako záručnú u dodávateľa

a následne

   (2) odstrániť zateplením a fasádou prednej steny, na ktoré sú vyčlenené prostriedky v rozpočte na rok 2015.

4. Rekonštrukcia MŠ Vinosady – riaditeľka MŠ - Oľga Fraňová, predložila návrh na rekonštrukciu pavilónu č.1 - rozšírenie kapacít pre deti, ktoré boli na zápise na školský rok 2015/2016 - v súčasnosti nie je možné prijať do MŠ deti ani z Vinosadov. Návrh rozpočtu tvorí prílohu k zápisnici – príloha č. 3. FK odporúča OZ schváliť rekonštrukciu pavilónu č.1 v MŠ v celkovej výške do 6.500,- €.

Hlasovanie č.5
Uznesenie č. 13/2015/02 zo dňa 08.04.2015

OZ schvaľuje rekonštrukciu pavilónu č. 1 v MŠ na väčší počet detí v celkovej výške do 6 500,- € - a odstránenie havárie v čiastke 1.000,- € – 1. úprava rozpočtu.
OZ za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

5. Dlažba v ZŠ Vinosady – riaditeľka základnej školy p. Macháčková požiadala o položenie dlažby na chodbe na prízemí školy – (toho času je tam holý betón, PVC je odstránené predošlým nájomcom) - priestory plánuje využiť ako školskú družinu.

FK odporúča OZ žiadosti vyhovieť do výšky 1.000,- €.

3. List za Štatistického úradu SR – Priemerná mesačná mzda zamestnanca hospodárstva SR v roku 2014 – z ktorého vyplýva schváliť uznesením plat starostu pre rok 2015 vo výške 2.209,- €/mesiac. FK odporúča OZ schváliť uznesenie.

4. Pracovná zdravotná služba – povinnosť od 1.1.2015 pre všetkých zamestnávateľov bez ohľadu na počet zamestnancov a pracovnoprávny vzťah (t.j. aj 1 dohodára). FK odporúča OZ preveriť, či technik BOZP spĺňa požadované oprávnenia na výkon pracovnej zdravotnej služby vydané úradom verejného zdravotníctva.

5. V rozpočte na rok 2015 je pre šport a dotácie športovým oddielom schválená čiastka 18.231,- €.

FK navrhuje úpravu rozpočtu č.1 – rozdelenie čiastky na:

- dotácie športovým oddielom vo výške 8.700,- €
- šport vo výške 9.531,-€.

Následne odporúča OZ odsúhlasiť dotácie:

- OFC 014 vo výške 3.000,- €, na pokrytie nutných nákladov pre fungovanie futbalového klubu
- Stolnotenisovému klubu Vinosady vo výške 700,-€.

Z prostriedkov určených na šport t.j. z čiastky 9.531,- € riešiť úpravu ihriska podľa požiadaviek futbalového zväzu.

Hlasovanie č. 6

Uznesenie č. 14/2015/02 zo dňa 08.04.2015

OZ schvaľuje uvoľnenie finančných prostriedkov

- dotácie športovým oddielom vo výške 8.700,- €
- šport vo výške 9.531,-€.

Následne odporúča OZ odsúhlasiť dotácie:

- OFC 014 vo výške 3.000,- €/rok, na pokrytie nutných nákladov pre fungovanie futbalového klubu
- Stolnotenisovému klubu Vinosady vo výške 700,-€.

Z prostriedkov určených na šport t.j. z čiastky 9.531,- € riešiť úpravu ihriska podľa požiadaviek futbalového zväzu

– treba zapracovať do 1. úpravy rozpočtu

OZ za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Hlasovanie č.7

Uznesenie č. 15/2015/02 zo dňa 08.04.2015

OZ schvaľuje uvoľnenie finančných prostriedkov na stolnotenisový klub vo výške 700,- €/rok

OZ za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Komisia pre šport , kultúru a vzdelávanie sa konala dňa 25.03.2015 o 17.00 hodine a zaoberala sa nasledovnými bodmi :

1. Riaditeľka MŠ požiadala o finančný príspevok na opravu fasády a prekontrolovanie strechy z dôvodu zatekania v pavilóne č. 1. Ďalej požiadala o rekonštrukciu pavilónu č.1 z dôvodu prijatia všetkých detí do MŠ

Stanovisko komisie : Komisia zobrala na vedomie a po obhliadke dotknutých priestorov bol daný problém posunutý na finančnú komisiu z dôvodu uvoľnenia finančných prostriedkov

2. Riaditeľka ZŠ požiadala o uvoľnenie finančných prostriedkov na vydlaždenie chodby na prízemí

Stanovisko komisie : Komisia zobrala na vedomie a po prejdení dotknutých priestorov bol daný problém posunutý na finančnú komisiu z dôvodu uvoľnenia finančných prostriedkov

3. Predseda stolno - tenisového oddielu požiadal komisiu o uvoľnenie dotácie pre oddiel na ročné výdavky

Stanovisko komisie : Komisia odporúča a posunula požiadavku finančnej komisii

4. Športová komisia navrhuje, že športovci, ktorí reprezentujú Obec Vinosady, budú mať sprístupnenú telocvičňu podľa harmonogramu telocvične bezplatne

Hlasovanie č. 8
Uznesenie č. 16/2015/02 zo dňa 08.04.2015

OZ schvaľuje, že športovci, ktorí reprezentujú Obec Vinosady, budú mať sprístupnenú telocvičňu podľa harmonogramu telocvične bezplatne
Za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

5. Dňa 30. apríla 2015 sa uskutoční stavanie mája

6. Dňa 15. mája 2015 sa uskutoční posedenie pri príležitosti Dňa matiek. Program pripravia deti Materskej a základnej školy. Občerstvenie zabezpečí OcÚ.

- Poslankyňa p. Ing. M. Šebová apeluje na športovcov, hlavne futbalistov, aby sa snažili udržiavať v telocvični poriadok

Stavebná komisia zo dňa 25.03.2015 o 18.00 hodine na OcÚ Vinosady zaoberala nasledovnými bodmi:

1. Žiadosť Radislava Vančeka, bytom Bratislavská 130, 902 01 Pezinok zo dňa 16.02.2015 vo veci „Stavebné úpravy a nadstavba RD – Vinosady, Pezinská 112“ vo Vinosadoch, Pezinská ulica č. 112 na parc. č. 117/8 v k.ú. Veľké Trnie + žiadosť o vydanie súhlasu na výstavbu malého zdroja znečistenia ovzdušia
Stanovisko komisie : Komisia doporučila vydať súhlasné záväzné stanoviská

2. Radúz Horváth, Modranská 657/8A, Vinosady, v zastúpení Ing. Juraj Ondrejkovič, Dukelská 33, 900 01 Modra- žiadosť o záväzné stanovisko k úpravám, prístavby a nadstavby existujúcej stavby a jej zmeny na rodinný dom + žiadosť o vydanie súhlasu na výstavbu malého zdroja znečistenia ovzdušia na pozemku p.č. 244/7,8,9,10 v k.ú. Malé Trnie
Stanovisko komisie : Komisia doporučila vydať súhlasné záväzné stanoviská.

3. Ingrid Pátková, Trnavská 67, 902 01 Pezinok žiadosť o záväzné stanovisko vo veci novostavby rodinného domu v stavebnej lokalite Muškát + žiadosť o vydanie súhlasu malého zdroja znečistenia ovzdušia na pozemku parc.č. 1178/3 v k.ú. Veľké Trnie
Stanovisko komisie : Komisia doporučila vydať súhlasné záväzné stanoviská.

4. Zdenko Bartoš a manž. Elena, Pezinská 109, Vinosady – žiadosť o záväzné stanovisko vo veci realizácie výstavby prístrešku na pozemku parc. č. 1155/1 v k.ú. Veľké Trnie podľa vypracovanej technickej správy
Stanovisko komisie : Komisia doporučila vydať súhlasné záväzné stanovisko.

5. Gabriela Šupková, Novomeského 46, 902 01 Pezinok – žiadosť o oplotenie pozemku bez betónového základu pre výsadbu ovocných stromov na pozemku parc. č. 1255/1 v k.ú. Malé Trnie
Stanovisko komisie : - pripraviť odpoveď podľa právneho zástupcu obce – nesúhlas s drobnou stavbou

6. Ing. Mária Horáková, L. Novomeského 22, 902 01 Pezinok – žiadosť o oplotenie pozemku bez betónového základu pre výsadbu ovocných stromov na pozemku parc. č. 1255/2 v k.ú. Malé Tŕnie
Stanovisko komisie : pripraviť odpoveď podľa právneho zástupcu obce – nesúhlas s drobnou stavbou

7. Jana Poľašková, Eugena Suchoňa 37, 902 01 Pezinok – žiadosť o oplotenie pozemku bez betónového základu pre výsadbu ovocných stromov na pozemku parc. č. 1255/3 v k.ú. Malé Tŕnie
Stanovisko komisie : pripraviť odpoveď podľa právneho zástupcu obce – nesúhlas s drobnou stavbou

8. Marek Pätoprstý, Záhradná 594/16, 900 23 Viničné – žiadosť o predbežné vyjadrenie k možnosti zapracovania pozemku s parc.č. 89/6 a 93/1 do intravilánu obce s následnou možnosťou individuálnej bytovej výstavby
Stanovisko komisie : Uvedený pozemok nie je určený na IBV.

9. Ing. Róbert Sadloň, Bratislavská 42, 900 01 Modra – žiadosť o územno plánovaciu informáciu na parc. č. 431/18 vedenú na LV č. 1165 v k.ú. Malé Tŕnie
Stanovisko komisie : Uvedený pozemok sa zapracováva do územného plánu s možnosťou výstavby.

10. Mária Osuská, Za hradbami 32, 902 01 Pezinok – žiadosť o oplotenie pozemkov
Stanovisko komisie : Doplniť list vlastníctva + geometrický plán

11. JUDr. Oľga Krönová, Ing. Vladimír Krön, bytom Hurbanova 2236/51, 022 01 Čadca – žiadosť o jednoduché oplotenie pozemkov parc.č. 969 a 970, vedených na LV č. 1297, a LV č. 1286 nachádzajúcich sa v k.ú. Malé Tŕnie
Stanovisko komisie : Obec s drobnou stavbou v extraviláne obce nesúhlasí.

12. Richard Belko, Pezinská 3, 902 01 Vinosady – ohlásenie drobnej stavby – hospodárska budova na parc. č. 1365 v k.ú. Veľké Tŕnie
Stanovisko komisie : komisia súhlasí s ohlásením drobnej stavby – hospodárskej budovy

13. Ing. Katarína Habalová, Kadnárová 2528/40, 831 53 Bratislava – žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k oploteniu p.č. 968 v k.ú. Malé Tŕnie
Stanovisko komisie : Obec s drobnou stavbou v extraviláne obce nesúhlasí.

14. Ing. Katarína Habalová, Kadnárová 2525/40, 831 53 Bratislava – žiadosť o sprístupnenie pozemku parc. č. 968 v k.ú. Malé Tŕnie
Stanovisko komisie : pripraviť odpoveď podľa právneho zástupcu obce

7. bod **Rôzne**

Starosta informoval členov OZ :

- Úrad vlády Slovenskej republiky vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o poskytovanie dotácie v programe „Podpora rozvoja športu“ na rok 2015 so zameraním na výstavbu multifunkčných ihrísk – termín predkladania žiadostí je do 20.5.2015 – treba nájsť vhodný obecný pozemok, kde by bola možná realizácia
  - alternatíva č. 1 vybudovať detské ihrisko z boku pri základnej škole, ktorá je najpriaznivejšia
  - alternatíva č. 2 vybudovanie ihriska pod modranským cintorínom oproti potravinám Moja Samoška

- ohľadom vytekajúcich splaškov na Pezinskej ulici – Ščepánsky kopec pod kostolom

Na základe viacerých podnetov od občanov, bolo vykonané zisťovanie ohľadom vypúšťania splaškových vôd vyvedeným potrubím priamo na miestnu komunikáciu pod kostolom z Pezinskej na Školskú ulicu.

Po odstránení zeminy na inkriminovanom mieste bolo následne zistené, že tam vyúsťuje potrubie, z ktorého pravidelne vytekajú splašky, ktoré znečisťujú životné prostredie, nehovoriac o zápachu, ktorý produkujú.

– ohľadom situácie pomoc prisľúbila aj BVS Bratislava.
  - Obecný úrad pracuje na odstránení

8.bod **Diskusia**

- p. Fraňová žiada o prečistenie potočnej rúry na Modranskej ulici, ktorá je toho času upchatá, taktiež osadenie žľabov z dôvodu odtekania dažďovej vody

- p. Macháčková – žiadala písomne o odstránenie – zrušenie havarijného stavu odkvapovej rímsy na ZŠ

- p. poslankyňa B. Horvatová, žiada aby pracovníci obce vykonávajúci poriadok dôslednejšie pristupovali k svojej práci a viac si všímali prostredie v obci (príchod do škôlky)

- p. poslankyňa V. Budinská, na základe podnetov od viacerých občanov – cesty mimo obce sú zahádzané odpadom

- odpovedal starosta, ktorý sa vyjadril, že čierne skládky sú dlhodobým problémom. Na podnety od občanov sú skládky riešené okamžite, ale jedny sa zlikvidujú, druhé sa vytvoria. Všetko sa rieši na nemalé náklady obce. Minulý rok boli vyčistené všetky čierne skládky. Dnes sú vytvorené opäť.

9. bod **Záver**

Na záver rokovania predsedajúci starosta Obce Vinosady p. Milan Lempochner poďakoval všetkým prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva a ukončil rokovanie OZ o 19,40 hod.

zapísal(a) : M. Špačková

Dňa 08.04.2015 starosta obce Milan Lempochner .....

Dňa 08.04.2015 overil : Veronika Budinská .....

Dňa 08.04.2015 overil : Beata Horvatová .....