

**01. Zápisnica 2014**  
**z rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo**  
**dňa 12. februára 2014 o 18.00 hod. na Obecnom úrade vo Vinosadoch**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny ([príloha č.1](#))

Ospravedlnení : -

Overovatelia : Ing. Ingrid Pätoprstá, Ing. Ján Vršek

Rokovanie viedol starosta obce Milan Lempochner

Program – súčasťou zápisnice (pozvánka)

**1. Bod Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov, schválenie programu**

Starosta obce p. Milan Lempochner privítal všetkých na rokovaní OZ, otvoril rokovanie, skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné - sú prítomní 6 poslanci OZ, určil overovateľov zápisnice: Ing. Ingrid Pätoprstú a Ing. Jána Vrška, zapisovateľku M. Špačkovú.

Poslanci nemali pripomienky k predloženému programu. Starosta dal hlasovať o programe a OZ ďalej rokovalo podľa programu :

1. Zahájenie zasadnutia , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu
2. Plnenie uznesení
3. Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2014
4. Schválenie volebného okrsku a volebnej miestnosti v Obci Vinosady pre „ Voľbu prezidenta SR v roku 2014 “
5. Rokovania komisií OZ
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

[Hlasovanie č. 1](#)

[Uznesenie č. 01/2014/01 zo dňa 12.02.2014](#)

OZ **s c h v a ľ u j e** v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) program rokovania.

OZ za : 6                      proti : 0                      zdržal sa : 0

**2. Bod Plnenie uznesení**

Z predchádzajúceho OZ nevyplynuli žiadne uznesenia

**3. Bod**

Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2014

Predniesla hlavná kontrolórka p. J. Maťusová – hlavná kontrolórka obce – [príloha č. 2](#)

OZ berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2014

**4. Bod**

Schválenie volebného okrsku a volebnej miestnosti v Obci Vinosady pre „ Voľbu prezidenta SR v roku 2014 “

[Hlasovanie č. 2](#)

[Uznesenie č. 02/2014/01 zo dňa 12.02.2014](#)

OZ **s c h v a ľ u j e** volebný okrsek č.1 a volebnú miestnosť v zasadačke OcÚ, Pezinská 95, v Obci Vinosady pre „ Voľbu prezidenta SR v roku 2014 “

OZ za : 6                      proti : 0                      zdržal sa : 0

o 18.10 sa dostavila p. Ing. M. Šebová – poslankyňa obce a OZ zasadalo v plnom počte 7 poslancov

## 5. Bod Rokovania komisii

### Komisia finančná, zdravotno – sociálna zo dňa 10.02.2014:

Predniesla predsedkyňa komisie Ing. Ingrid Pätoprstá :

Bod č. 1

**Žiadosť zo dňa 30.01.2014 vedená pod sp. zn. 61/2014 o finančný príspevok Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov, ZO, Pezinok**

FK doporučuje schváliť finančný príspevok v čiastke 100,- €

Hlasovanie č. 3

Uznesenie č. 03/2014/01 zo dňa 12.02.2014

OZ za : 7                      proti: 0                      zdržal sa : 0

OZ súhlasí s poskytnutím finančného príspevku Slovenskému zväzu protifašistických bojovníkov, ZO, Pezinok v čiastke 100,- €.

Bod č. 2

**Žiadosť Základnej školy, Školská 49, Vinosady o zakúpenie nového vysávača**

FK súhlasí s preplatením nového vysávača v čiastke, aký si zakúpi

V budúcnosti p. riaditeľka bude nákup do 1.000 € adresovať starostovi obce a nemusí predkladať cez komisiu

Bod č. 3

**Žiadosť ŠKD pri ZŠ, Školská 49, Vinosady o poskytnutie finančného príspevku na ŠKD a výtvarný krúžok Tvorivé dielne na obdobie 01 – 03/2014 vo výške 100 €**

FK súhlasí s preplatením finančného príspevku vo výške 100,- € ŠKD a tvorivé dielne na obdobie 01 – 03/2014

Hlasovanie č. 4

Uznesenie č. 04/2014/01 zo dňa 12.02.2014

OZ za : 6                      proti: 1                      zdržal sa : 0

OZ súhlasí s poskytnutím finančného príspevku 100,- € ŠKD a tvorivé dielne na obdobie 01-03/2014

Bod č. 4

**Žiadosť Ivety Kóšovej o prenájom verejného priestranstva na Pezinskej ulici č. 32 vo Vinosadoch**

FK súhlasí s prenájomom verejného priestranstva v zmysle VZN obce.

Bod č. 5

**Zvýšenie prenájmu za telocvičňu**

FK doporučuje zvýšenie prenájmu telocvične na 10,- €/hodinu

Hlasovanie č. 5

Uznesenie č. 05/2014/01 zo dňa 12.02.2014

OZ za : 7                      proti: 0                      zdržal sa : 0

OZ súhlasí so zvýšením prenájmu telocvične na 10,- €/hodinu.

Ostatné body z finančnej komisie OZ zobralo na vedomie

**Komisia pre výstavbu, ÚP a ŽP, konanej dňa 10.02.2014 :**

Predseda komisie Ing. Ján Vršek informoval poslancov nasledovne:

Na svojom rokovaní sa komisia zaoberala nasledovnými bodmi :

1. **Peter Packa, Pezinská 63, 902 01 Vinosady** – žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k zamýšľanej stavbe „Prístavba pivničných priestorov“ pri RD o rozlohe 119 m<sup>2</sup> v k.ú. Veľké Trnie  
**Stanovisko komisie** : Komisia žiada doplniť snímku z katastrálnej mapy, doplnenie parcelného čísla a osadenie stavby na pozemku
2. **Peter Packa, Pezinská 63, 902 01 Vinosady** – oznámenie zmeny nájomcu šenku na Modranskej ulici č. 137, názov Šenk Vinosady, Peter Packa, Modranská 137, 902 01 Vinosady  
**Stanovisko komisie** : Komisia berie na vedomie
3. **Mgr. Pavol Tahotný, Mladobošlavská 2, 902 01 Pezinok** - žiadosť o súhlas k výstavbe záhradného domu na pozemku parc. č. 123/16 a na parc.č. 123/17 – stav. lokalita Záhumenice v k.ú. Veľké Trnie o rozmeroch 43,64 m<sup>2</sup>  
**Stanovisko komisie** : Komisia doporučuje vydať súhlasné záväzné stanovisko a riešenie cez stavebné povolenie.
4. **Iveta Kóšová, Hlavná 41, 946 32 Šrobárová, okres Komárno**– žiadosť o prenájom verejného priestranstva o rozlohe 18 m<sup>2</sup> o období od 1.4. – 30.11.2014 za účelom predaja ovocia, zeleniny a rýchleho občerstvenia na Pezinskej ulici č.32 v k.ú. Veľké Trnie  
**Stanovisko komisie** : Komisia súhlasí s prenájomom verejného priestranstva
5. **Ing. Samuel Michálek, Mateja Bela 4752/46, 921 01 Piešťany** – žiadosť o vydanie územnoplánovacej informácie na nehnuteľnosť v k.ú. Malé Trnie pozemok reg. „C“ parc.č. 1401 – orná pôda a pozemok na LV č. 1509 v k.ú. Malé Trnie parc.č.1403 – orná pôda (Bolešky)  
**Stanovisko komisie** : V uvedenej lokalite nie je plánovaná výstavba
6. **Michal Fraňo, Modranská 156, 902 01 Vinosady** – žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku v k.ú. Malé Trnie parc.č. 1286 pre účely využitia malej zvieracej a rastlinnej farmy  
**Stanovisko komisie** : Komisia zobrala žiadosť ohľadom prenájmu pozemku v k.ú. Malé Trnie parc.č. 1286 pre účely využitia malej zvieracej farmy t.č. na vedomie, pretože momentálne nie je možné vydať stanovisko, nakoľko k uvedenému sa bude musieť vyjadriť životné prostredie, hydromeliorácie, vydanie územného, stavebného povolenia a pod.
7. **Ing. Katarína Habalová, Kadnárová 2528/40, 831 53 Bratislava** – žiadosť o oplotenie pozemku parc. č. 968, vedenej na LV č. 1656, v k.ú. Malé Trnie – druh pozemku – orná pôda  
**Stanovisko komisie** : Na základe zákona č. 50/1976 Zb. § 57 komisia určuje, že ohlásenú drobnú stavbu, stavebné úpravy alebo udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia
8. **JUDr. Oľga Krönová a Ing. Vladimír Krön, obaja Hurbanova 2236/51, Čadca** – ohlásenie drobnej stavby, parc.č. 969 a 970 v k.ú. Malé Trnie – spoločné oplotenie oboch parciel – ochrana majetku pred zásahom a škodou cudzími osobami a divou zverou  
**Stanovisko komisie** : Na základe zákona č. 50/1976 Zb. § 57 komisia určuje, že ohlásenú drobnú stavbu, stavebné úpravy alebo udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia

9. **Ing. Dagmar Poláčková, Pezinská 13/13, 902 01 Vinosady** – žiadosť o záväzné stanovisko obce k výstavbe „Prestavba podkrovia rodinného domu na ubytovanie v súkromí“ na parcele č. 1449, 1451 v k.ú. Veľké Trnie, na Pezinskej ulici č. 9, podľa priloženého projektu stavby .

**Stanovisko komisie** : Komisia doporučuje vydať súhlasné záväzné stanovisko

10. **Vista real, s.r.o., Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok** – žiadosť o prenájom časti pozemku cca 2m<sup>2</sup> za účelom dočasného osadenia reklamného zariadenia v Obci Vinosady v k.ú. Veľké Trnie, parc. č. 1530, parcela registra „C“, druh pozemku ostatné plochy - osadenie reklamného zariadenia pred odbočovacím pruhom s ostrovčekom smerom od Mesta Pezinok na novo vznikajúcu oblasť výstavby rodinných domov a novostavby bytového domu

**Stanovisko komisie** : Komisia súhlasí s osadením reklamného pútača v Obci Vinosady v k.ú. Veľké Trnie na parc. č. 1530, parcela registra „C“, druh pozemku ostatné plochy

OZ berie uvedené body stavebnej komisie na vedomie

## 6. Bod Rôzne

p. starosta predniesol :

- obec obdržala list ZŠ ohľadom zlúčenia MŠ so ZŠ , taktiež bola podaná žiadosť na prerábku priestorov v ZŠ na triedy – treba vyvolať stretnutie so zainteresovanými – finančná komisia, stavebná komisia, školská komisia, R ZŠ, R MŠ aby sa mohli k uvedenému mohli všetci vyjadriť

- Stretnutie sa uskutoční v prvý marcový týždeň cca okolo 5.3.2014 – upresnenie pozvánkou, e-mailom

- p. starosta oboznámil členov OZ s predloženým obežníkom Marius Pedersen ohľadom pripravovaného rozšírenia zberu rastlinných olejov a rastlinných tukov v obci, ktoré zostávajú ako odpad po príprave jedál v domácnostiach, vývarovniach v reštauráciách, školách – občania budú informovaní rozhlasom, na stránke obce a pod.

p. Mendl – mal dotaz, či už sú ukončené pozemkové úpravy ohľadom opustených pozemkov, ktoré sú zanedbané, upozorniť vlastníkov pôdy, ktorí si neplnia svoju povinnosť, že im bude uložená bloková pokuta

- odpovedal p. starosta – čo sa týka komasácie pozemkov až na malé problémy (spory) sú ukončené, podnet je určite dobrý

- p. Mendl – upozornil, že Vista Real začal s výkopovými prácami (lokalita Muškát) a znečisťuje sa MK – taktiež autá prechádzali križom cez vinohrady, za bytovkami do pezinského katastra, aby zbytočne nevznikali problémy

- odpovedal p. starosta, že o uvedenom probléme vieme, osobne ho riešil so stavbyvedúcim, boli upozornení , aby vykonávali čistenie cesty v rámci stavby, zakaždým, keď znečistia cestu aby ju vyčistili

## 7. Bod Diskusia

- p. Mendl sa dopytoval, ako dopadlo jednanie opravy cesty po obchádzke – urgovať – obhliadka a urgencia – reklamovať opravu po jesenných opravách MK

- p. starosta odpovedal, že bola prisľúbená oprava, BSK bude zaslaná urgencia

- p. Nemček – žiada opravu MK na Školskej ulici po rozkopávkach

- p. Mendl – parkovanie - odstavovanie áut pri odbočovaní do ZO – upozornenie – vyzvanie občanov

8. Bod **Záver**

Na záver rokovania predsedajúci starosta Obce Vinosady Milan Lempochner poďakoval všetkým prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva dňa 12.02.2014 o 18.25 hod.

zapísal(a) : M.Špačková

Dňa 12.02.2014 starosta obce Milan Lempochner .....

Dňa 12.02.2014 overila Ing. Ingrid Pätoprstá .....

Dňa 12.02.2014 overil Ing. Ján Vršek .....