

01. Z á p i s n i c a 2012
z rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo
dňa 07. februára 2012 o 18.00 hod. na Obecnom úrade vo Vinosadoch

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha č.1)

Ospravedlnení : -

Overovatelia : Mgr. Irena Číková, Ing. Ľubomíra Zápražná

Rokovanie viedol starosta obce Milan Lempochner

Program – súčasťou zápisnice (pozvánka)

1. Bod Zahájenie zasadnutia, určenie zapisovateľa, overovateľov, schválenie programu.

Starosta obce p. Milan Lempochner otvoril rokovanie, skonštatoval, že OZ je uznášania schopné - sú prítomní 6 poslanci OZ, určil overovateľov zápisnice: Mgr. Irena Číková, Ing. Ľubomíra Zápražná, zapisovateľka: Ing. Daniela Lempochnerová.

Pani poslankyňa Šebová požiadala o doplnenie do bodu Rôzne riešenie dopravnej situácie v obci a riešenie prenájmu telocvične. Poslanci súhlasili a k ostatným bodom nemali pripomienky k predloženému programu. Starosta dal hlasovať o programe a OZ ďalej rokovalo podľa programu:

1. Zahájenie zasadnutia , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu
2. Plnenie uznesení
3. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2011 - predkladá hlavný kontrolór obce – Mgr. Iveta Balejčíková
4. Správa č. 01/2012 o kontrole stavu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach obce za rok 2011 – predkladá hlavný kontrolór obce – Mgr. Iveta Balejčíková
5. Správa č. 02/2012 o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva Obce Vinosady za rok 2011 + prehľad uznesení za rok 2011 – predkladá hlavný kontrolór obce – Mgr. Iveta Balejčíková
6. Interná smernica Obce Vinosady číslo 1/2012 - Postup pri podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach samosprávy obce Obec Vinosady – schválenie
7. Schválenie výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 1/2012/OZ zo dňa 07.02.2012 Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 20.01.2012 povinného Obec Vinosady, Pezinská 95, 902 01 Vinosady, IČO 00305162 v prospech oprávneného Juraj Zápražný, Pezinská 12, 902 01 Vinosady r.č. 720717/6097, IČO 36950963
8. Schválenie prenájmu obecného pozemku parc.č. 513/66 v k.ú. Malé Trnie k vybudovaniu telekomunikačnej siete fy DataNetworks, s.r.o., Blagoevova 16, Bratislava
9. Rokovania komisií OZ
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Hlasovanie č. 1

Uznesenie č. 01/2012/01 zo dňa 07.02.2012

OZ s c h v a ľ u j e v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení) program rokovania.

2. Bod Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonala pani zástupkyňa Ing. Ingrid Pätoprstá a konštatovala, že uznesenia sú plnené.

3. Bod Správa o kontrolnej činnosti za rok 2011

HK obce pani Mgr. Iveta Balejčíkova predložila Správu o kontrolnej činnosti za rok 2011 (príloha č. 2)

[Uznesenie č. 02/2012/01 zo dňa 07.02.2012](#)

OZ berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2011

4. Bod Správa č. 01/2012 o kontrole stavu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach obce za rok 2011

HK obce pani Mgr. Iveta Balejčíkova predložila Správu o kontrole stavu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach obce za rok 2011 (príloha č. 3)

[Uznesenie č. 03/2012/01 zo dňa 07.02.2012](#)

OZ

1. berie na vedomie
Správu o sťažnostiach za r.2011
2. berie na vedomie a schválilo
3. odporúčanie: doporučujem vyhotoviť a prijať VZN o verejnom poriadku obce s jasne určenými postupmi, povinnosťami, právami i sankciami pri porušovaní verejného poriadku.

5. Bod Správa č. 02/2012 o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva Obce Vinosady za rok 2011 + prehľad uznesení za rok 2011

HK obce pani Mgr. Iveta Balejčíkova predložila Správu č. 02/2012 o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva Obce Vinosady za rok 2011 + prehľad uznesení za rok 2011 (príloha č. 4)

[Uznesenie č. 04/2012/01 zo dňa 07.02.2012](#)

OZ berie na vedomie Správu č. 02/2012 o stave plnenia uznesení obecného zastupiteľstva Obce Vinosady za rok 2011 + prehľad uznesení za rok 2011

6. Bod Interná smernica Obce Vinosady číslo 1/2012 - Postup pri podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach samosprávy obce Obec Vinosady

HK obce pani Mgr. Iveta Balejčíkova predložila Internú smernicu Obce Vinosady číslo 1/2012 - Postup pri podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach samosprávy obce Obec Vinosady. (príloha č. 5)

Poslanci nemali k smernici pripomienky

Hlasovanie č. 2

[Uznesenie č. 05/2012/01 zo dňa 07.02.2012](#)

OZ s c h v a ľ u j e Internú smernicu Obce Vinosady číslo 1/2012 - Postup pri podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb v podmienkach samosprávy obce Obec Vinosady.

7. Bod Schválenie uznesenia Obecného zastupiteľstva zo dňa 07.02.2012 Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 20.01.2012 povinného Obec Vinosady, Pezinská 95, 902 01 Vinosady, IČO 00305162 v prospech oprávneného Juraj Zápražný, Pezinská 12, 902 01 Vinosady, IČO 36950963

Predkladá starosta obce

Hlasovanie č. 3

[Uznesenie č. 06/2012/01 zo dňa 07.02.2012](#)

OZ s c h v a ľ u j e Zmluvu o zriadení vecného bremena zo dňa 20.01.2012 povinného Obec Vinosady, Pezinská 95, 902 01 Vinosady, IČO 00305162 v prospech oprávneného Juraj Zápražný, Pezinská 12, 902 01 Vinosady, IČO 36950963

8. Bod Schválenie prenájmu obecného pozemku parc.č. 513/66 v k.ú. Malé Trnie k vybudovaniu telekomunikačnej siete fy DataNetworks, s.r.o., Blagoevova 16, Bratislava

Predložil starosta obce

Hlasovanie č. 4

[Uznesenie č. 07/2012/01 zo dňa 07.02.2012](#)

OZ s c h v a ľ u j e prenájom obecného pozemku parc. č. 513/66 v k.ú. Malé Trnie k vybudovaniu telekomunikačnej siete fy DataNetworks, s.r.o., Blagoevova 16, Bratislava.

9. Bod Rokovanie komisií OZ

9.1. Komisia pre kultúru, šport a vzdelávanie – Zápis z komisie (príloha č. 6)

Predložila predsedkyňa komisie Ing. Ľubomíra Zápražná

Hlasovanie č. 5

[Uznesenie č. 08/2012/01 zo dňa 07.02.2012](#)

OZ s c h v a ľ u j e odpustenie platby za prenájom telocvične pre pinpongový klub Vinosady v období od apríla do septembra 2012.

Hlasovanie č. 6

[Uznesenie č. 09/2012/01 zo dňa 07.02.2012](#)

OZ n e s c h v a ľ u j e zotrvanie ZŠ Vinosady v spoločnej školskej úradovni v Častej.

Vypracovanie organizačného poriadku pre prenájom telocvične – návrh predloží pani Ing. M. Šebová do budúceho zasadnutia OZ

9.2. Komisia pre výstavbu, ÚP a ŽP – Zápis z komisie (príloha č. 7)

Predložil predseda komisie Ing. Ján Vršek

Hlasovanie č. 7

[Uznesenie č. 10/2012/01 zo dňa 07.02.2012](#)

OZ s c h v a ľ u j e zlegalizovanie stavby RD vlastníčky Anny Kulíškovej, bytom Modranská 23, Vinosady, parc. č. 281/21 – výmera 14 m² a parc. č. 281/22 o výmere 33 m², LV 595 parc. č. 281/2 v ku Vinosady Malé Trnie.

Odpredaj obecného pozemku sa bude riešiť následne.

Hlasovanie č. 8

[Uznesenie č. 11/2012/01 zo dňa 07.02.2012](#)

OZ s c h v a ľ u j e prípravu zámeru na vybudovanie parkovacích miest pri vchode do nájomných bytov na Školskej ulici.

Na podnet pani Budinskej Veroniky o prešetrenie stavby unimobuniiek v zmysle Stavebného zákona na pozemku pána Benčáta – príloha fotodokumentácia

9.3. Komisia finančná, zdravotno, sociálna – Zápis z komisie (príloha č. 8)

Predložila predsedkyňa komisie Ing. Ingrid Pätoprstá

[Uznesenie č. 12/2012/01 zo dňa 07.02.2012](#)

OZ berie na vedomie zápis z finančnej, zdravotno, sociálnej komisie.

10. Bod Rôzne

Starosta informoval o riešení opravy štátnej cesty II/502 v obci a riešení obchádzky cez obec.

Informoval o riešení svetelných signalizácií na prechodoch a pri vjazdoch do obce.

- 10.1. Pani Šebová predložila návrh pre riešenie dopravnej situácie a vybudovania chodníkov v obci, vyzvať občanov na podávanie podnetov na riešenie dopravnej situácie.
- 10.2. Preveriť možnosť označenia prechodov pre chodcov reflexným označením.
- 10.3. Pani Číková žiada preveriť zmluvu na stavbu nájomných bytov z dôvodu reklamácie strechy na bytových jednotkách – zateká strecha.
- 10.4. Pani Pätoprstá žiada do budúceho zastupiteľstva vyjadrenie právneho zástupcu obce JUDr. Novomestského ohľadom nájomných zmlúv – príprava dodatkov tak, aby boli aj v prospech obce, a ohľadom vyriešenia nájomného vzťahu s p. B. Benčurikom .

11. Bod Diskusia

11.1. Sl. H. Kanková, bytom Modranská 132, 902 01 Vinosady a Mgr. Barbora Maršová, bytom Štúrova 43, 902 01 Pezinok predložili ústnu žiadosť o záväzné stanovisko obce k výstavbe RD na parc.č.1161 v k.ú. Veľké Trnie a k vyňatiu pôdy z pôdohospodárskeho fondu k stavbe, PD je predložená.

Ing. Vršek preverí v stavebnej komisii možnosť výstavby na predmetnom pozemku do termínu 24.02.2012 a o výsledku bude žiadateľka v tomto termíne informovaná.

12. Bod Záver

Na záver rokovania predsedajúci starosta Obce Vinosady Milan Lempochner poďakoval za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva všetkým prítomným a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva dňa 07.02.2012 o 20,25 hod..

zapísal(a) : Ing. Daniela Lempochnerová

Dňa 07.02.2012 starosta obce Milan Lempochner

Dňa 07.02.2012 overila: Ing. Ľubomíra Zápražná

Dňa 07.02.2012 overila: Mgr. Irena Číková